

## Komplex dvou vil blízko u moře s výhledem na něj, Rab, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHBL0004

**Město** Banjol

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 190 m2

**Dispozice** 7+kk

**Ložnice** 6

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Po rekonstrukci

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

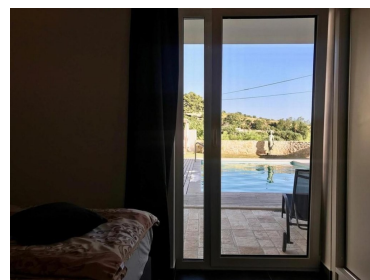
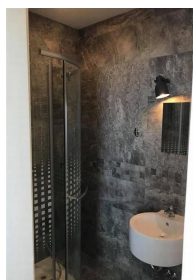
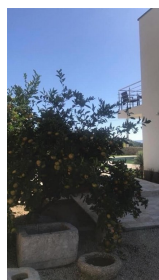
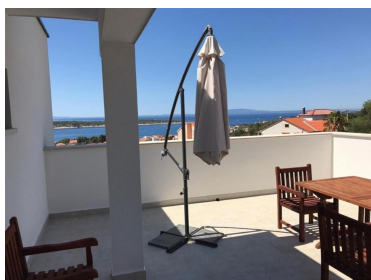
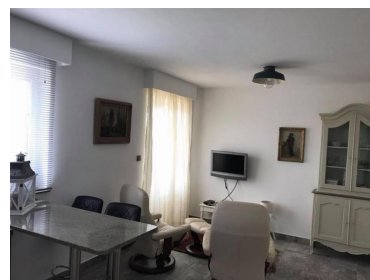
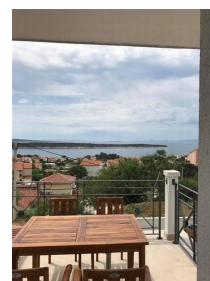
**Balkón** Ano

**Stav zakázky** Aktivní

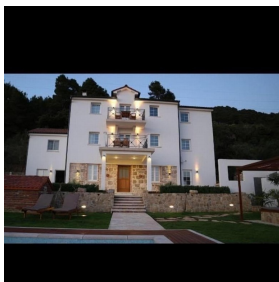
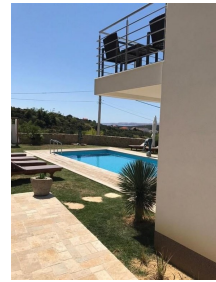
**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 1 275 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout komplex dvou vil s apartmány blízko u moře a s výhledem na něj v obci Banjol na ostrově Rab v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Na pozemku o rozloze 4 300 m<sup>2</sup> stojí kamenná vila po renovaci s celkem třemi apartmány a nový moderní dům s takéž třemi apartmány. Kamenná vila prošla renovací v roce 2017 a disponuje plochou 270 m<sup>2</sup>. Nachází se v ní jeden apartmán se třemi ložnicemi, jeden apartmán se dvěma ložnicemi a jeden apartmán s jednou ložnicí. V této vile je tedy šest ložnic a celkem devět pokojů. Moderní dům byl postaven v roce 2019 a disponuje plochou 200 m<sup>2</sup>. Nachází se v něm jeden apartmán se dvěma ložnicemi a dva apartmány – každý s jednou ložnicí. V tomto domě jsou tedy čtyři ložnice a celkem sedm pokojů. Na pozemku je upravená a udržovaná zahrada, letní kuchyně, bar s terasou a bazén se slanou vodou (8,5 x 4 m). Parkovat lze na vyhrazeném venkovním místě nebo v garáži nového moderního domu. Takhle nabídka představuje skvělou příležitost v investování do turizmu! Vzdálenost k moři je přibližně 200 m.



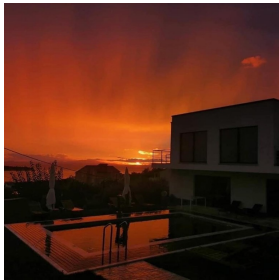




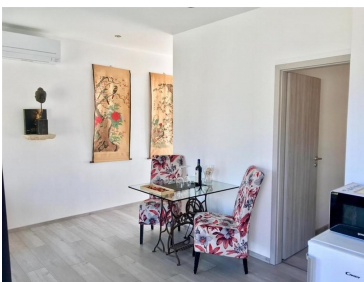
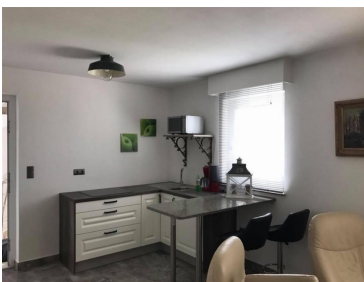
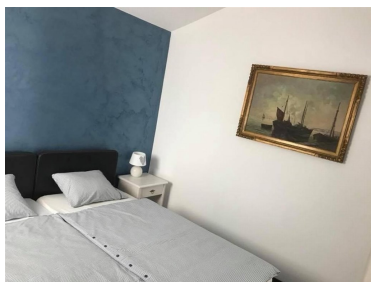
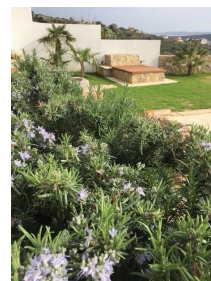
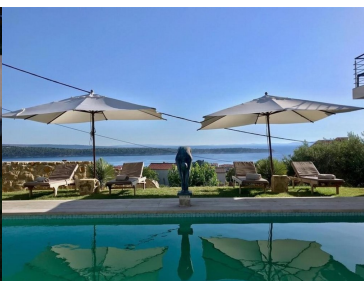












Vyřizuje:

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2