

Na prodej dva řadové domy blízko moře, Vela Luka, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL13920

Město Vela Luka

Typ Dům / Řadový

Plocha 138.33 m²

Dispozice 9+2

Ložnice 8

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené Garáž

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

Terasa Ano

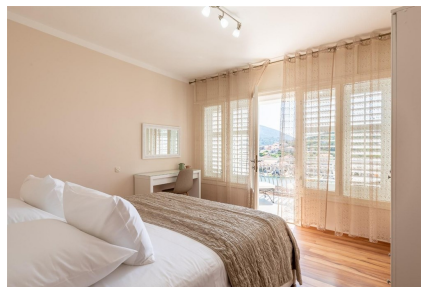
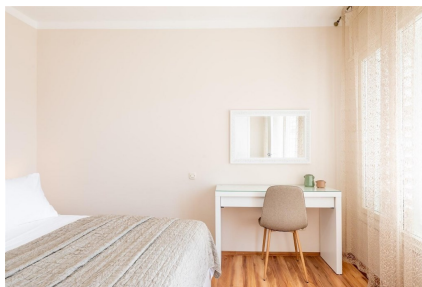
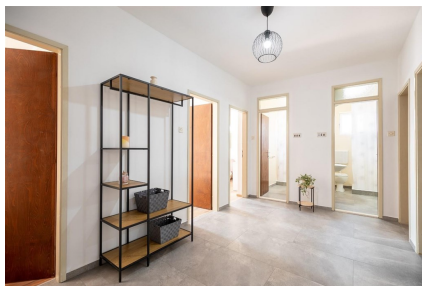
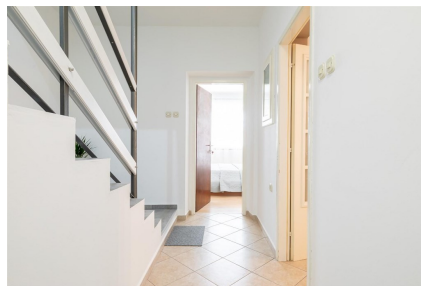
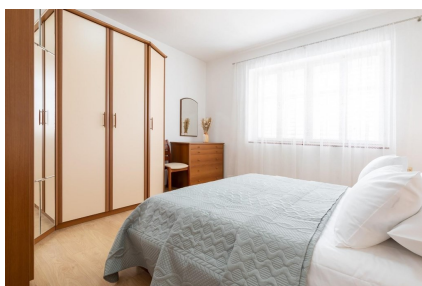
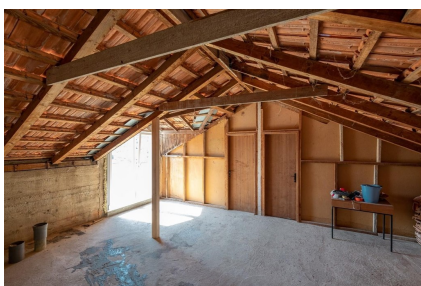
Typ zakázky Prodej

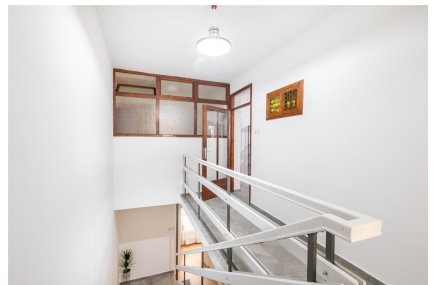
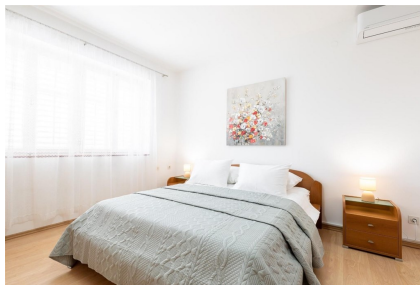
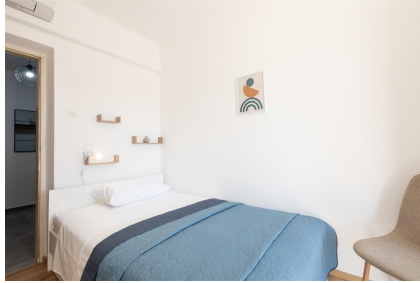
Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dva řadové domy a pomocnou budovu, kde jsou garáže, v obci Vela Luka na ostrově Korčula v Dubrovnické oblasti v Chorvatsku. Celková rozloha nemovitosti je 415 m² a rozkládá se na pozemku o rozloze 1 500 m². Nemovitost nabízí celkem 3 bytové jednotky. První dům má rozlohu 110 m² a sestává z přízemí, 1. patra a podkroví. V přízemí je komora, prádelna, 1 koupelna, chodba, 1 ložnice, kuchyň, jídelna a obývací pokoj. V 1. patře je 5 ložnic, 2 koupelny, komora a balkon, přičemž tři ložnice nabízí výhled na moře a záliv. Podkroví o rozloze 40 m² je nedodělané a je zde terasa také o rozloze 40 m². Všechna podlaží jsou propojena vnitřním schodištěm a zezadu mají samostatný vstup. Dům byl postavený v roce 1980 a kompletně zrenovovaný a zařízený v roce 2022. Druhý dům sousedí s prvním domem a sestává z přízemí o rozloze 55 m², kde je kuchyň s jídelnou, 2 ložnice, 1 koupelna a chodba. Dům byl postavený v roce 1948 a z velké části zrekonstruovaný v roce 2022. Oba domy mají samostatné měřiče vody a elektřiny a v ceně je veškeré vybavení. Jsou vybaveny elektrickým vytápěním a klimatizací. Vedle domů je budova o rozloze asi 100 m², ve které je komín a garáž pro 2 auta. Vedle budovy je také kryté parkovací stání o ploše 26 m². Před všemi třemi budovami je dvůr o rozloze 349 m², přičemž každá budova má svůj pozemek a je možný prodej jen části nebo celé nemovitosti. Díky své lokalitě je nemovitost velmi atraktivní, nachází se pouhých asi 100 m od moře, cca 500 m od pláže a přibližně 350 m od centra.





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2