

Luxusní apartmánový dům ve 2. řadě u moře, Seget, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL11877K

Město Seget Vranjica

Typ Komerční / Hotel

Plocha 79.33 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Pozemek 238 m2

Parking Garáž

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

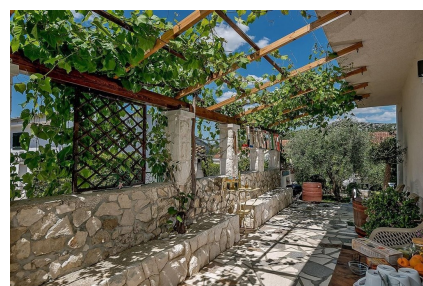
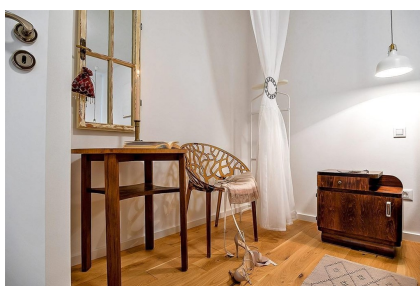
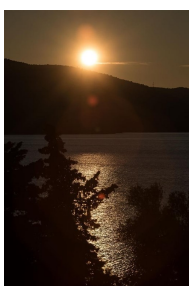
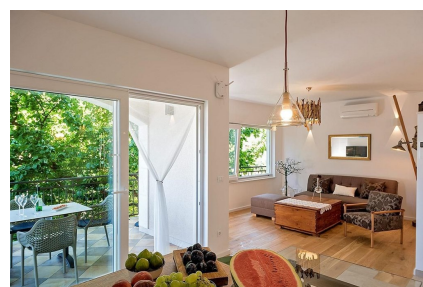
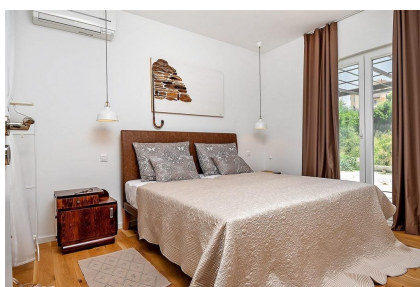
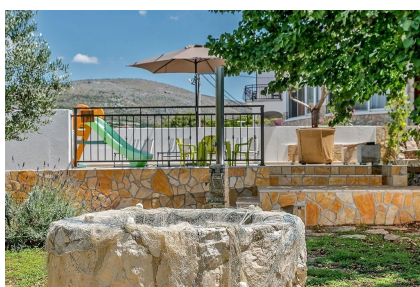
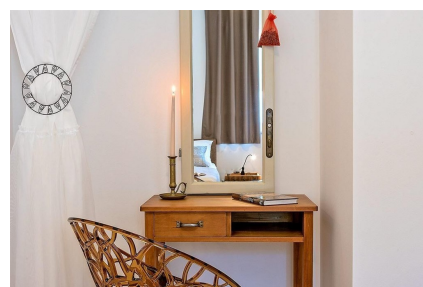
Typ zakázky Prodej

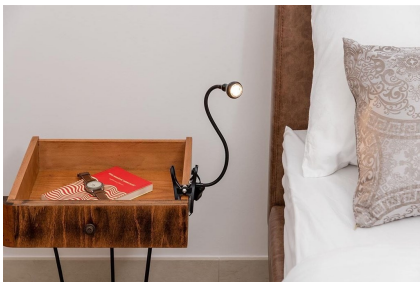
Stav zakázky Aktivní

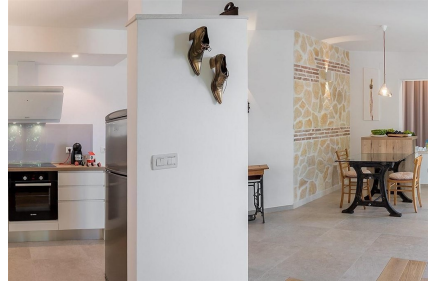
Podtyp nemovitosti Hotel

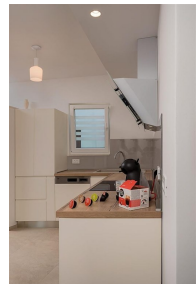
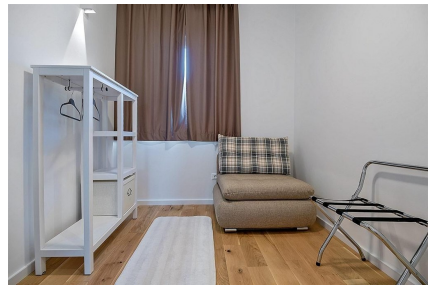
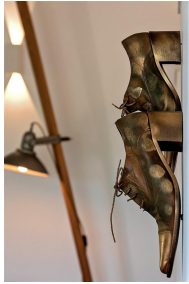
Cena 820 000 €

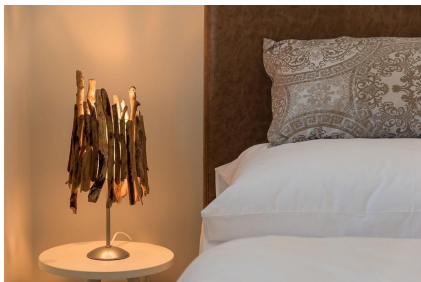
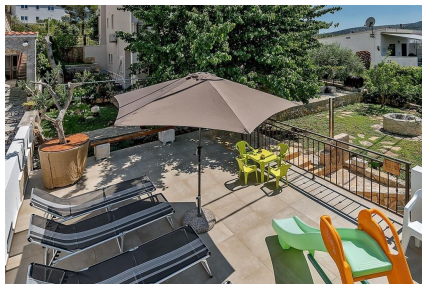
Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní apartmánový dům ve druhé řadě u moře v obci Seget Vranjica ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Vila o třech nadzemních podlažích má celkovou plochu 238 m² a stojí na pozemku o rozloze 467 m². Poslední rekonstrukce proběhla v roce 2015. Díky poloze vily si z teras můžete užívat krásný otevřený výhled na moře. Vila představuje skvělou příležitost investice v cestovním ruchu a zároveň Vám poskytne příjemné místo k rodinnému pobytu. Celkem se v domě nacházejí čtyři apartmány (celkem 11 pokojů a 6 koupelen). Tři apartmány mají funkci v turistickém pronájmu. Všechny jsou vybavené a zařízené vkusným nábytkem (ruční práce majitele), originálními solitéry a vestavěnými kuchyňskými linkami, přičemž se důraz zajistí klad na výběr kvalitních materiálů a neotřelých tvarů. V přízemí se nachází jeden apartmán. Celé první patro zabírá také jeden apartmán (100 m²) s ubytovací kapacitou pro 5 osob. Ve druhém patře naleznete dva apartmány, oba se dvěma ložnicemi. Vila je vybavená klimatizací, internetovou přípojkou (Wi-Fi), napojená na vodovodní řád, orientovaná na jih a jihozápad. K odpočinku Vám poslouží několik teras jak ke slunění, tak ke klidnému posezení pod stinnou révou. Na pozemku se nachází také zahrada s vlastní studnou. Parkovat lze v garáži. V obci Seget Vranjica máte k dispozici několik obchodů, restaurací a kempů. Vzdálenost do centra obce je zhruba 200 m a k moři přibližně 20 m. Nejbližší oblázková pláž leží asi 300 m od domu, blíže jsou betonová plata s oblázky (30 m). Pěkná promenáda se táhne v délce 4 km ze Seget Vranjice do Seget Donji a využít ji mohou také cyklisti. Trogir je vzdálený asi 5 km, letiště ve Splitu zhruba 10 km a město Split asi 30 km. Nejbližší lékárnu naleznete v obci Seget Donji (3 km) a místní nemocnici zas v Trogiru.











Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2