

## Na prodej nová vila s bazénem a výhledem na moře, Krk, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHPN17089

**Město** Krk

**Typ** Dům / Vila

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2023

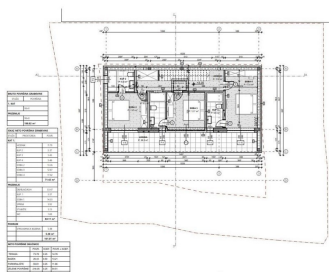
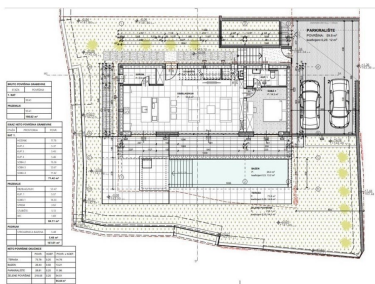
**Zařízen** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena 1 360 000 €**

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou vilu s bazénem a výhledem na moře ve městě Krk na stejnojmenném ostrově, jenž je spojen s pevninou mostem, v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Rozloha vily je 161 m<sup>2</sup> a rozloha pozemku je 555 m<sup>2</sup>. Vila má sklep, přízemí a 1. patro. Ve sklepe o rozloze 5,48 m<sup>2</sup> je strojovna. Přízemí o rozloze 84,11 m<sup>2</sup> sestává z obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, 1 ložnice, koupelny, WC a komory. Z přízemí je vstup na velkou terasu s bazénem. Po schodech se dostanete do 1. patra o rozloze 71,42 m<sup>2</sup>, kde jsou 3 ložnice s vlastními koupelnami a všechny mají přístup na terasu (28,30 m<sup>2</sup>). Vila se nachází ve výstavbě a dokončení je naplánováno na rok 2024. Při výstavbě budou použity nejvyšší materiály, bude mít vysoce kvalitní podlahové krytiny, klimatizaci, telefonní přípojku a na pozemku bazén a 2 parkovací místa. Vzdálenost k moři je cca 1 km.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2