

## Na prodej apartmánový dům jen 170 m od moře, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-153

**Město** Vir

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 121.32 m<sup>2</sup>

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Částečně zařízeno

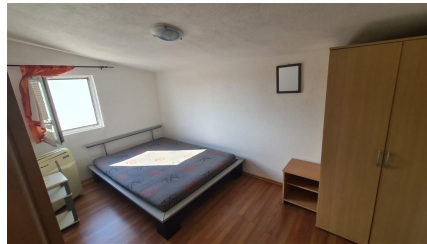
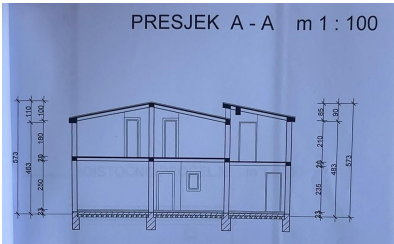
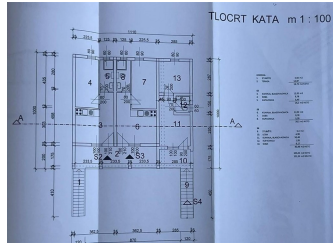
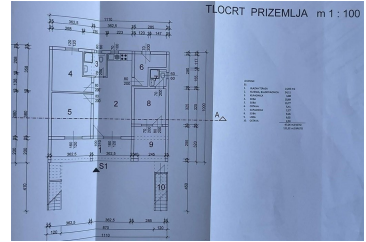
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 380 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům jen 170 m od moře na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 242,64 m<sup>2</sup> má pozemek o rozloze 127 m<sup>2</sup>. Dům sestává z přízemí a 1. patra a je v něm 5 apartmánů. V přízemí je jeden studiový apartmán a jeden apartmán, kde jsou 2 ložnice, kuchyň s obývacím pokojem, koupelna, spíž a krytá terasa. V 1. patře jsou 3 bytové jednotky, kam se dostanete venkovním schodištěm. Každý byt má 1 ložnici, kuchyň s obývacím pokojem, koupelnu a terasu. Dům má upravený dvorek, kde je prostor s grilem a parkovací místo pro 6 aut. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu, komín, klimatizaci, kamna na dřevo v přízemí a nádrž na vodu (19,5 m<sup>3</sup>). V blízkosti jsou k dispozici dvě pláže, první je vzdálená cca 250 m a druhá na jižní straně asi 170 m.







Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2