

## Na prodej apartmánový dům s upravenou zahradou, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-167N

**Město** Vir

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 90.66 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 8+1

**Ložnice** 7

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

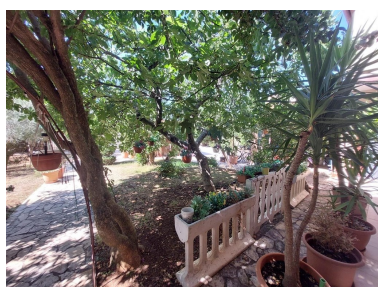
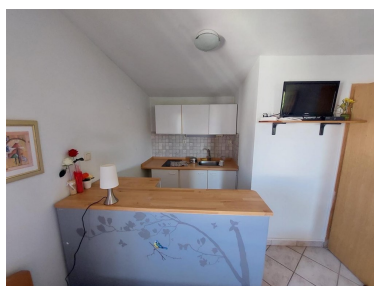
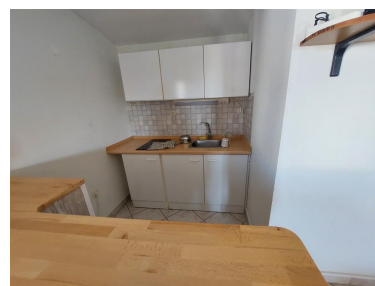
**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Zařízeno

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům s upravenou zahradou na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 272 m<sup>2</sup> byl postavený na pozemku o rozloze 494 m<sup>2</sup>. Dům sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. Jsou zde celkem 4 apartmány – 7 ložnic a 6 koupelen. V suterénu si můžete zřídit vinný sklípek, nebo zde může být sklad. V přízemí se nachází apartmán se 2 ložnicemi, koupelnou, obývacím pokojem, jídelnou a velkou krytou terasou. Je zde samostatný pokoj s kuchyní a další ložnice s koupelnou. V 1. patře naleznete 3 stejné studiové apartmány a jeden další pokoj s koupelnou a velkou krytou terasou. Dům je připojený na vodovodní a kanalizační řád, má elektřinu, komín a studnu na pozemku pro zalévání zahrady. Dvůr je pěkně udržovaný, jsou zde fíky, olivy, citrony a další dalmatské rostliny, je možné si zde vybudovat bazén. U domu je příjemná terasa s posezením, letní kuchyní a grilem. Na pozemku je k dispozici 6 parkovacích míst. 1. patro je klimatizováno mobilními klimatizacemi. Dům se nachází v klidné oblasti přibližně 400 m od moře.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2