

## Dům s bazénem v 1. řadě a s výhledem na moře, Podaca, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAK265

**Město** Podaca

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 103.33 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 7+1

**Ložnice** 6

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

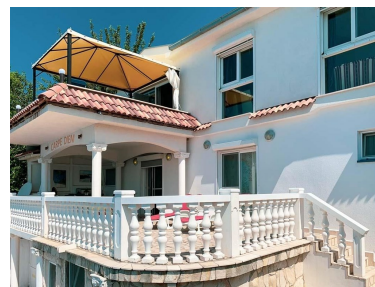
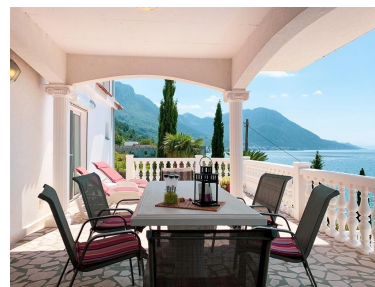
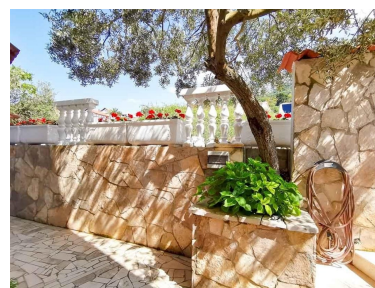
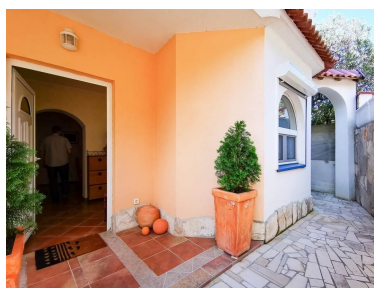
**Zařízení** Zařízeno

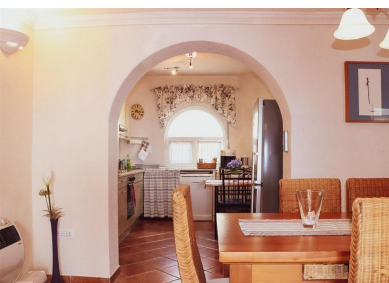
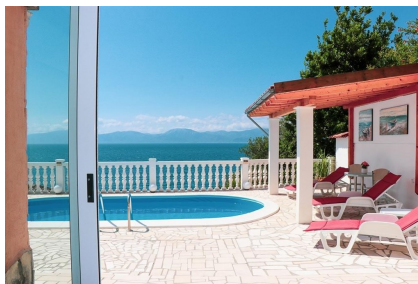
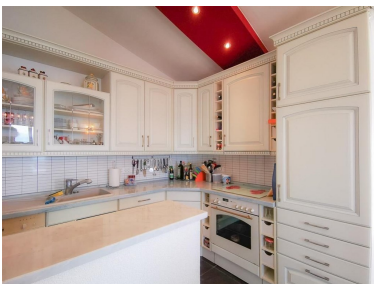
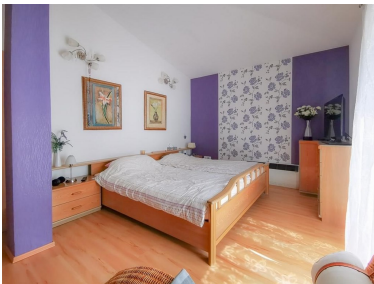
Stav zakázky Aktivní

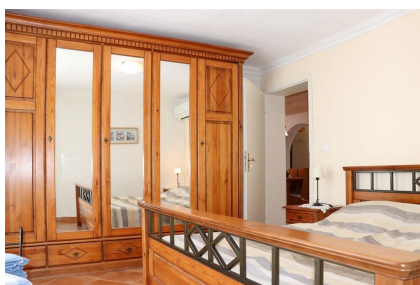
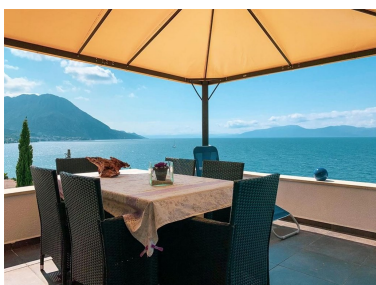
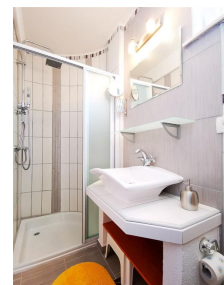
Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 895 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout dům s bazénem v první řadě a s výhledem na moře v obci Podaca ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Třípodlažní dům o ploše 310 m<sup>2</sup> je postaven na pozemku o rozloze 503 m<sup>2</sup>. Z každého podlaží je překrásný otevřený výhled na moře a před domem není nic postavené. Dům stojí na strmém svahu, a tudíž je přístupný ze třetího podlaží, tedy z druhého patra. Zde se nachází apartmán s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem, jednou ložnicí, koupelnou s vířivou vanou a sprchovým koutem, komorou, pracovnou, koupelnou pro hosty a velkou terasou s markýzou ke grilování. Z ložnice je nádherný výhled na moře a ostrov Korčula. První patro má samostatný vstup a naleznete v něm dvě ložnice, z nichž jedna má en-suite koupelnu, koupelnu s vířivou vanou a sprchovým koutem, kuchyni s jídelnou a obývací pokoj s markýzou krytou terasou s ohništěm a plynovým grilem. Přízemí má také vlastní vstup a nachází se v něm apartmán s jednou ložnicí, koupelnou, kuchyňkou a obývacím pokojem se vstupem na terasu s bazénem (30 m<sup>2</sup>). Dům je vybaven podlahovým vytápěním, nádrží na vodu pro bazén, novou izolací střechy, satelitem, telefonní přípojkou, internetovým připojením, klimatizací, bezpečnostními vstupními dveřmi. Při třetím podlaží se nachází i parkoviště pro tři automobily. Dům se prodává kompletně zařízený a vybavený. Vzdálenost k moři je přibližně 20 m.







Vyřizuje:

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2

