

## Na prodej přízemní apartmán se zahradou, Poveljana, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-135N

**Město** Poveljana

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ano

**Parking** Není

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2023

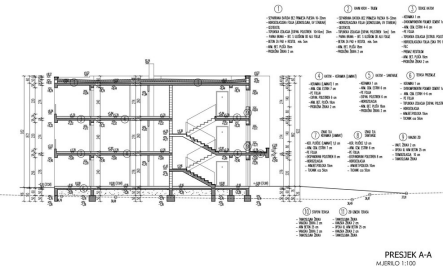
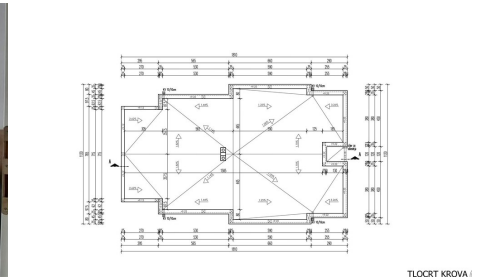
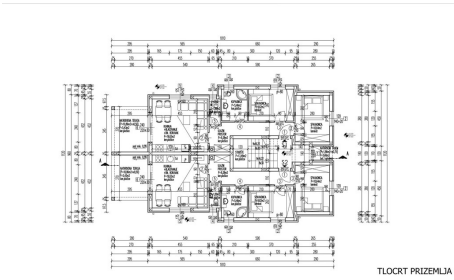
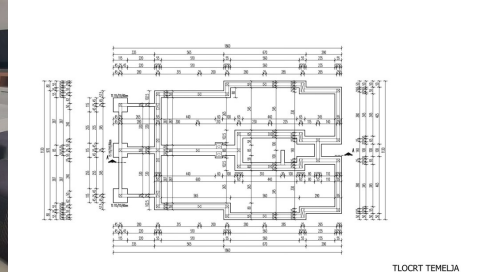
**Zařízení** Možno zařídit

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

**Cena** 249 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej přízemní apartmán se zahradou v obci Poveljana na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Rozloha apartmánu je 124 m<sup>2</sup>. Apartmán se nachází v přízemí rezidenční budovy postavené v roce 2023. Sestává ze vstupní chodby, koupelny, WC, 2 ložnic, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a kryté terasy. Náleží k němu zahrada o ploše 240 m<sup>2</sup> a parkovací místo. Vytápění a chlazení v bytě zajišťuje klimatizace, v případě potřeby zde budou radiátory či přímotopy, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický akumulací bojler. Na terase, WC, v kuchyni a koupelně jsou keramické dlažby a v ostatních místnostech jsou parkety či laminátová podlaha. Je možné se dohodnout na montáži nábytku na míru, který není v ceně. Vzdálenost do centra města je asi 250 m a k moři cca 650 m.





Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2