

## Na prodej dům se zahradou a výhledem na moře, Makarská, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAK378

**Město** Makarská

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 57.23 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+2

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Dobrý

**Terasa** Ano

**Lodžie** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízen** Zařízeno

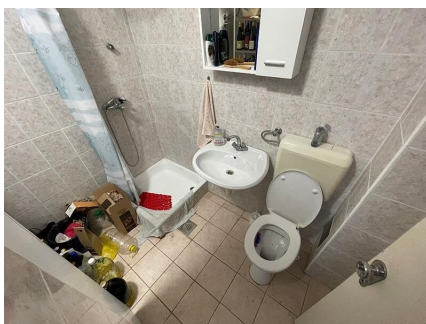
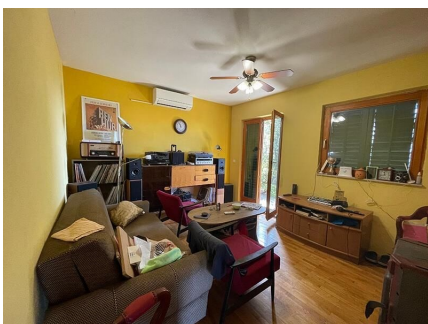
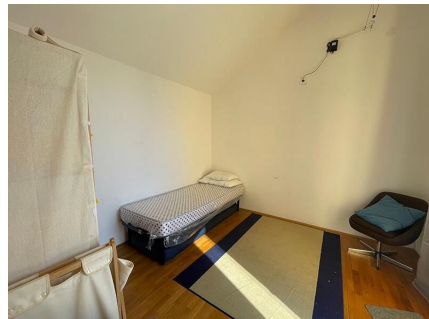
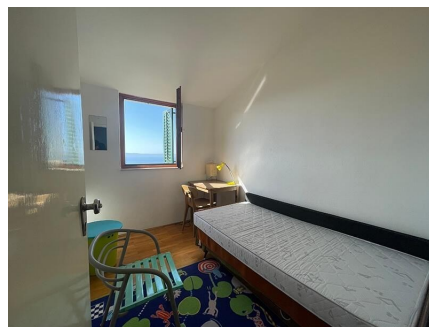
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 400 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dům se zahradou a výhledem na moře ve městě Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 171,70 m<sup>2</sup> byl postavený na pozemku o rozloze 213 m<sup>2</sup>. Tento třípodlažní dům sestává z přízemí a dvou pater a jsou v něm dva apartmány. V přízemí je první apartmán sestávající z kuchyně a jídelny, obývacího pokoje, koupelny, 1 ložnice a terasy s přístupem na zahradu s vysázenou vinnou révou, olivovníky a dalšími rostlinami. Je možné zde vybudovat bazén. V 1. a 2. patře se nachází druhý apartmán, který je dvoupodlažní. Na nižším podlaží je kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 1 ložnice, koupelna a 2 ložnice. Vyšší podlaží sestává z 2 ložnic, balkonu a velké terasy o ploše 20 m<sup>2</sup>. Dům se prodává plně vybavený, má klimatizaci, parkety, bezpečnostní dveře, připojení na telefon, internet a TV satelit. Celý dům je jižně orientovaný a vyžaduje částečnou renovaci. Je velmi příjemně navržen a začleněn do zeleného prostředí, které poskytuje klid a soukromí a byl zachován jeho dalmatský styl. Z každého patra domu je pěkný výhled na moře, ostrovy a město. Vedle domu je parkovací místo pro 2-3 auta. Vzdálenost k moři a oblázkové pláži je přibližně 1,2 km.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2