

## Na prodej zrenovovaná kamenná vila s bazénem, Krk, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHEI2690

**Město** Vrbnik

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 86 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+2

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Ne

**Stav nemovitosti** Po rekonstrukci

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 1824

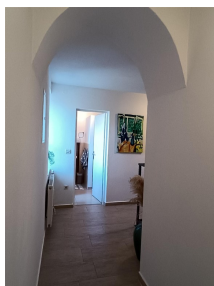
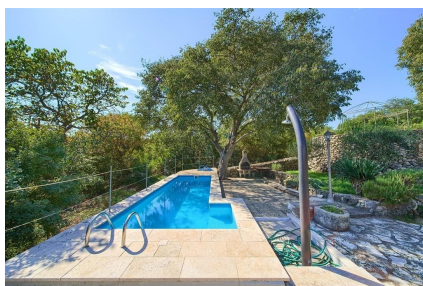
**Zařízen** Zařízeno

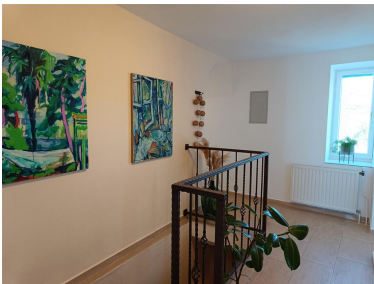
**Stav zakázky** Aktivní

## Podtyp nemovitosti Vila

Cena 565 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej kamennou vilu s bazénem v obci Vrbnik na ostrově Krk, jenž je spojen s pevninou mostem, v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Vila o rozloze 260 m<sup>2</sup> byla postavena v roce 1824, zrenovována v roce 2019 a stojí na pozemku o rozloze 885 m<sup>2</sup>. Dům sestává z tří podlaží – přízemí a dvou pater. V přízemí je taverna (velmi užitečná v letních měsících), kuchyň, 1 ložnice a obývací pokoj s přístupem na zahradu. V 1. patře je kuchyně s přístupem na terasu o ploše 10 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s přístupem na terasu o ploše 20 m<sup>2</sup>, 1 koupelna, WC a 1 ložnice s vlastní terasou o ploše 20 m<sup>2</sup>. Ve 2. patře je další kuchyně s obývacím pokojem, odkud je přístup na terasu o ploše 25 m<sup>2</sup>, 2 ložnice a 1 koupelna. Obě podlaží nabízí výhled na moře. Dům je velice atraktivní díky své kamenné fasádě a středomořským prvkům. Na zahradě o rozloze 700 m<sup>2</sup> je bazén s prostorem ke slunění a venkovní sprchou a domek pro hosty sestávající z 1 ložnice a koupelny. Na pozemku jsou 3 parkovací místa. Vila se nachází v pěkné klidné oblasti přibližně 4 km od moře.







Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2