

## Na prodej luxusní vila s výhledem na moře, Veliko Brdo, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAK367

**Město** Veliko Brdo

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 118 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 6+kk

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

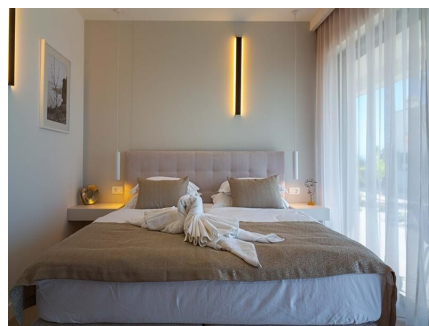
**Zařízen** Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

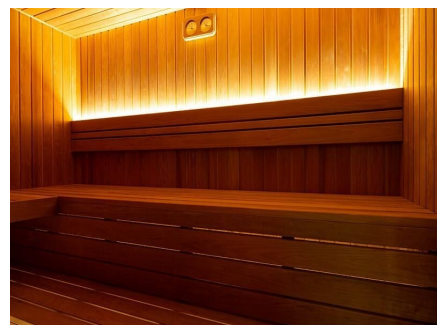
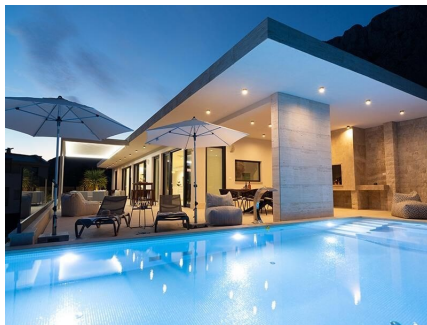
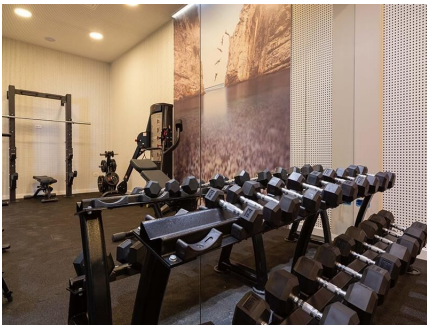
Podtyp nemovitosti Vila

Cena 1 900 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej luxusní vilu s výhledem na moře v obci Veliko Brdo ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Vila o rozloze 354 m<sup>2</sup> byla postavena na pozemku o rozloze 1 003 m<sup>2</sup>. Tato nově postavená vila sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. V suterénu naleznete místnost s kulečnickem, tělocvičnu, koupelnu a kuchyň s jídelnou. V přízemí je apartmán sestávající z 3 ložnic, 3 koupelen, kuchyně a obývacího pokoje, komory, strojovny bazénu, sauny a relaxační zóny. Je zde také terasa s přístupem na zahradu. V 1. patře je vstupní chodba, 1 ložnice, koupelna, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, WC a prostorná terasa s vestavěným grilem a bazénem o velikosti cca 30 m<sup>2</sup>. Zvláštním prvkem této vily je vnitřní dvorek se zasazenou palmou v centrální části domu. Vila se prodává plně vybavená, je orientovaná na jih a nabízí krásný výhled na moře a ostrovy. Byla vybudována z těch nejkvalitnějších materiálů. Má okna s trojitými skly a vestavěné prosklené stěny, elektrické rolety, kvalitní podlahové krytiny, keramickou dlažbu s instalovaným podlahovým vytápěním, klimatizaci v každém pokoji, plně vybavené koupelny, bezpečnostní dveře, skleněné zábradlí na terasách a kámen na terase v přízemí. Fasáda má vynikající tepelnou a zvukovou izolaci. Vila má udržovanou zahradu s automatickým zavlažovacím systémem a 5 venkovních parkovacích míst, přičemž 2 z nich jsou krytá. Vzdálenost k moři je asi 1,4 km.









Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2