

## Na prodej apartmánový dům se zahradou, Zadar, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-155N

**Město** Zadar

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 109 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 7+kk

**Ložnice** 6

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Lodžie** Ano

**Typ zakázky** Prodej

Rok výstavby 2004

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

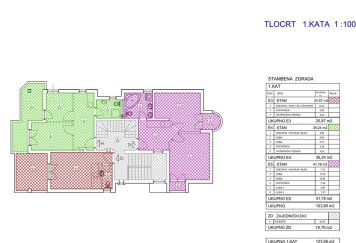
Cena 850 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům se zahradou ve městě Zadar v Chorvatsku. Dům o rozloze 438,43 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 480 m<sup>2</sup> a byl postavený v roce 2004. Dům sestává ze suterénu, přízemí a dvou pater a je v něm celkem 8 apartmánů. Dům nabízí výhled na moře, je vybavený klimatizací, v suterénu je kotelna a prádelna o ploše 5,40 m<sup>2</sup>, má upravený dvorek a dostatek prostoru pro vybudování bazénu. Celkově je v domě 13 ložnic, 8 koupelen a náleží k němu 10 parkovacích míst. Je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu, komín a připojení na internet. Vzdálenost nemovitosti od centra je asi 5,2 km a od moře cca 740 m. Apartmány v domě: S1: suterén, 55,63 m<sup>2</sup> (1 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, vstupní terasa) S2: přízemí, 105,68 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, WC, komora, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, 2 lodžie) S3: 1. patro, 21,37 m<sup>2</sup> (obývací pokoj + ložnice + kuchyň + jídelna, 1 koupelna, krytá terasa) S4: 1. patro, 31,49 m<sup>2</sup> (2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa) S5: 1. patro, 41,01 m<sup>2</sup> (2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, 2 lodžie) S6: 2. patro, 21,37 m<sup>2</sup> (1 koupelna, obývací pokoj + ložnice + kuchyň + jídelna, krytá terasa) S7: 2. patro, 31,04 m<sup>2</sup> (2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa) S8: 2. patro, 41,01 m<sup>2</sup> (2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, 2 lodžie)

TLOCRT 2.KATA 1:100



STAVĚBNÍ ÚZEMIA	
1. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
2. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
3. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
4. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
5. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
6. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
7. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
8. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
9. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
10. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
11. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
12. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
13. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
14. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
15. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
16. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
17. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
18. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
19. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
20. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
21. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
22. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
23. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
24. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
25. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
26. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
27. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
28. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
29. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
30. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
31. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
32. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
33. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
34. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
35. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
36. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
37. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
38. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
39. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
40. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
41. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
42. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
43. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
44. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
45. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
46. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
47. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
48. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
49. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
50. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
51. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
52. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
53. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
54. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
55. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
56. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
57. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
58. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
59. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
60. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
61. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
62. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
63. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
64. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
65. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
66. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
67. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
68. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
69. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
70. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
71. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
72. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
73. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
74. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
75. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
76. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
77. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
78. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
79. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
80. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
81. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
82. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
83. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
84. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
85. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
86. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
87. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
88. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
89. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
90. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
91. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
92. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
93. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
94. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
95. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
96. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
97. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
98. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
99. KAT	105,68 m <sup>2</sup>
100. KAT	105,68 m <sup>2</sup>







Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2