

Na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi, Vir, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-147N

Město Vir

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Nezařizeno

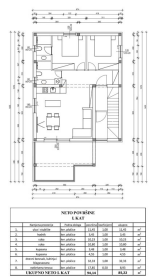
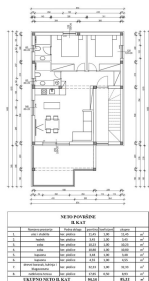
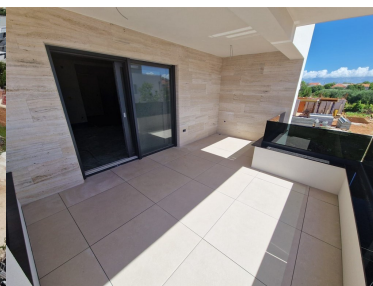
Stav zakázky Aktivní

Patro Přízemí

Cena 320 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi na ostrově Vir v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o komplex tří rezidenčních budov ve výstavbě. Každá budova sestává z přízemí a dvou pater a celkem 3 bytových jednotek - na každém podlaží je jeden apartmán. Dokončení budov A a B je naplánováno na začátek roku 2025 a dokončení budovy C na podzim roku 2025. Apartmány budou vybaveny klimatizací v ložnicích a obývacím pokoji, elektrickým podlahovým vytápěním v koupelnách, bezpečnostními dveřmi, budou mít

keramiku v celém bytě i na terasách, elektrické žaluzie, sítě proti komárům, interkom a LED osvětlení v bytě i na terasách. Nábytek v koupelnách bude vyrobený na míru a všechny terasy budou mít přípravu na jacuzzi (přívod i odvod vody). Vzdálenost od moře je přibližně 200 m. K bytu v přízemí náleží komora pod schodištěm a 1 parkovací stání. K bytu v 1. patře náleží 2 parkovací stání. K bytu ve 2. patře náleží také 2 parkovací stání a celá střešní terasa. Nabízený apartmán S1 o rozloze 81,08 m² je situovaný v přízemí budovy A. Sestává z chodby, 2 ložnic, 2 koupelen, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, komory a kryté terasy o ploše 8,93 m². Další apartmány ke koupi: Budova A S1: přízemí, 81,08 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, komora, 1 parkovací místo) – 320.000 € S2: 1. patro, 85,22 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, 2 parkovací místa) – 330.000 € S3: 2. patro, 85,22 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, střešní terasa, 2 parkovací místa) – 430.000 € Budova B S1: přízemí, 79,92 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, komora, 1 parkovací místo) – 320.000 € S2: 1. patro, 84,05 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, 2 parkovací místa) – 330.000 € S3: 2. patro, 84,05 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, střešní terasa, 2 parkovací místa) – 430.000 €





Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2