

## Na prodej nová moderní vila s výhledem na moře, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2679-1

**Město** Vodice

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 106.35 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

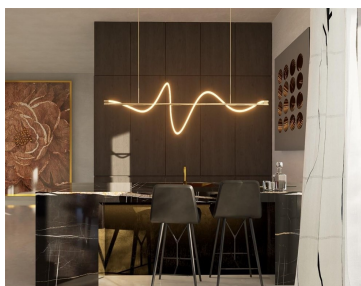
**Zařízen** Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 1 490 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou moderní vilu s výhledem na moře ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Tato unikátní vila navrhovaná v moderním designu je momentálně ve výstavbě, nachází se na kopci a nabízí tak krásný panoramatický výhled na moře. Celková rozloha této třípodlažní vily je 319,06 m<sup>2</sup> a rozloha pozemku je 941 m<sup>2</sup>. Vila sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. V suterénu je dvojgaráž a prostor ke skladování věcí. V přízemí vily naleznete hlavní vstupní prostor, chodbu, WC, 1 ložnici s vlastní koupelnou a prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, odkud máte přístup na dvě terasy. V 1. patře jsou 3 velké ložnice s vlastními koupelnami a prádelna. Na pozemku před vilou budou terasy s posezením, gril a bazén o ploše 40 m<sup>2</sup> obklopený terasou, což bude ideálním místem k relaxaci a odpočinku. Vila bude vybavená klimatizací, podlahovým vytápěním, bude mít bezpečnostní dveře, krb a bude připojená na vodovodní a kanalizační řád. Vila se nachází na kopci v klidné oblasti obklopená přírodou a v blízkosti jsou další tři podobné vily. Dokončení vily je plánované na léto 2025. Vzdálenost do centra města je asi 1 km a k moři a pláží přibližně 700 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2