

Nové atraktivní apartmány poblíž moře, Baška Voda, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN102

Město Baška Voda

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Novostavba

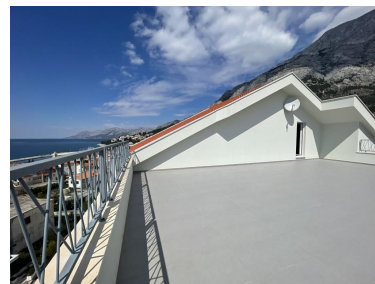
Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2020

Zařízení Nezaříceno

Dovolujeme si Vám nabídnout nové atraktivní apartmány poblíž moře a s výhledem na něj v centru obce Baška Voda ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Pětipodlažní apartmánový dům s výtahem je situován poblíž promenády, moře i pláže. Celkem se v něm nachází 16 apartmánů: deset apartmánů se dvěma ložnicemi (73 m² – 101 m²), čtyři apartmány se třemi ložnicemi (101 m² – 122 m²) a dva mezonetové apartmány se třemi ložnicemi (149 m² a 162 m²). V suterénu se nachází garáž s patnácti parkovacími místy, které je možné přikoupit za cenu 30.000 € (za jedno garážové stání). Všechny apartmány jsou orientovány na jih a nabízejí krásný výhled na moře, ostrovy a na město. Na výstavbu byly použity jen ty nejkvalitnější materiály. Apartmány jsou vybaveny tepelnou a zvukovou izolací, plastovými okny a balkonovými dveřmi s hliníkovými žaluziemi, bezpečnostními vstupními dveřmi, klimatizací v každém pokoji, kvalitními dubovými parketami, keramickými dlaždicemi s podlahovým vytápěním v koupelnách, TV- satelitem, telefonní a internetovou přípojkou. Cena je stanovena v závislosti na výměře a situování v podlaží, pohybuje se tedy v rozmezí od 3.446 do 3.829 €/m². Vzdálenost k moři je přibližně 400 m. Nabízený apartmán A4-I o ploše 149,23 m² je situován ve třetím patře. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, předsíň, chodba a velká terasa. Volné apartmány v domě ke koupi: A1-Z: přízemí, 101,51 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, terasa; 430.000 € A2-Z: 1. patro, 122,74 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, terasa; 500.000 € A5-Z: 3. patro, 162,17 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, terasa; 750.000 € A4-I: 3. patro, 149,23 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny, terasa; 650.000 €



Půdorys přízemí



3 patro, apartmán A7



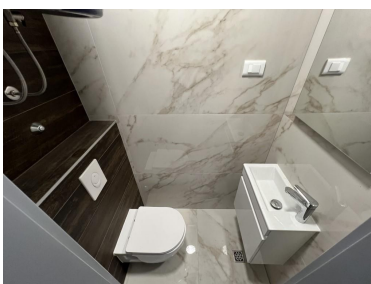
STAN A7	
obývací pokoj	7,10 m ²
kuchyně	4,20 m ²
společná síň 1	9,94 m ²
společná síň 2	12,43 m ²
společná síň 3	4,57 m ²
ložnice	10,89 m ²
koupelna	4,72 m ²
terasa	11,20 m ²
skříňová	21,03 m ²
SPOLUPRŮ	88,89 m ²
ložka 43,80m ² x 0,75	32,86 m ²
DYKUSIPRO	122,74 m ²



Půdorys 2. patra



CH/



Půdorys podkroví



CH/



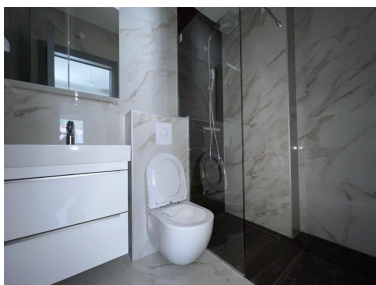
Půdorys 1. patra

CHA



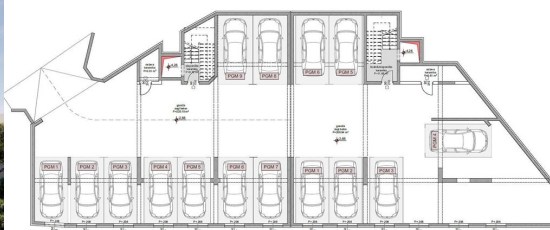
Půdorys 3. patra

CHA



Půdorys suterénu

CHAN102



Vyřizuje:

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2