

Stylový kamenný dům s bazénem nedaleko moře, Privlaka, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM22-172N

Město Privlaka

Typ Dům / Samostatný

Plocha 50 m²

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

Terasa Ano

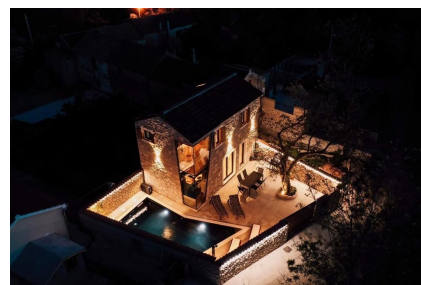
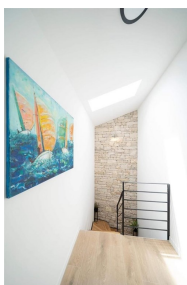
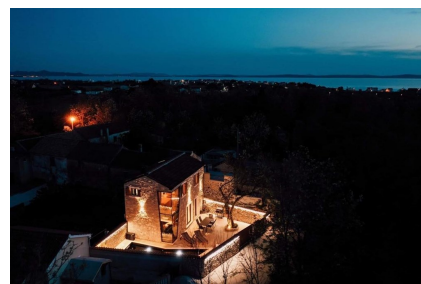
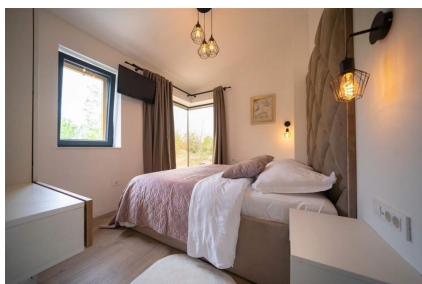
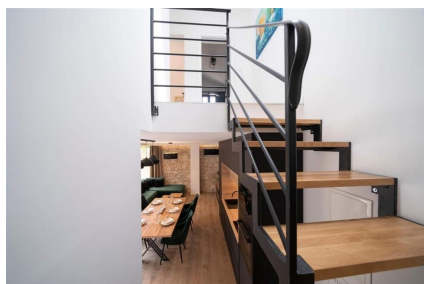
Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 1900

Zařízení Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej stylový kamenný dům s bazénem a nedaleko moře v obci Privlaka v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Volně stojící dům o ploše 100 m² má dvě nadzemní podlaží a stojí na pozemku o rozloze 86 m². Zajímavostí domu je tloušťka zdiva až 60 cm. Dispozice domu byla uzpůsobena dnešním trendům. Dům se stavěl kolem roku 1900 a z původního vzhledu si zachoval konstrukci. V interiéru pak dominují příznané kamenné zdi, jež dotvářejí celkovou útulnost domu. Spojení starého a nového krásně prezentuje prosklená část přesahující přes obě podlaží, díky níž můžeme nahlédnout do obývacího pokoje a ložnice i z exteriéru. V přízemí se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, koupelna. V prvním patře naleznete dvě komfortní ložnice a koupelnu. Dům je vybavený podlahovým vytápěním na elektřinu ve všech prostorech, klimatizací, bezpečnostními vchodovými dveřmi, komínem a grilem. Dům je napojený na vodovodní řád a má septik. Dvě parkovací místa (jedno před domem a obvodovou zdí, čili na ulici, a jedno na terase). Rozloha pozemku se maximálně využila k získání relaxačního prostoru, tudíž se můžete těšit na velikostně přiměřený bazén a odpočinkové zóny k posezení, nebo využít stinného místa pod stromem, který dlažba ohleduplně obchází. Přesto Vám zde zůstává dostatek místa k dotvoření zahrady dle Vaší fantazie – cypřiše nebo citroníky v terakotových květináčích se patřičně hodí k středomořskému ambiantu. Vzdálenost k moři je přibližně 500 m.



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2