

## Apartmánový dům jen 80 m od moře, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM20419212NK

**Město** Vir

**Typ** Komerční / Hotel

**Plocha** 88.64 m<sup>2</sup>

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Pozemek** 220.3 m<sup>2</sup>

**Parking** Venkovní vyhrazené Garáž

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Typ zakázky** Prodej

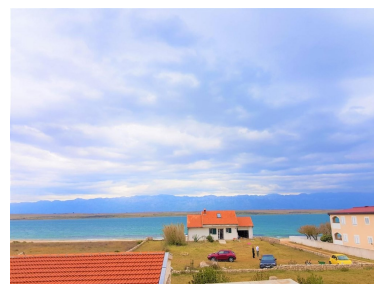
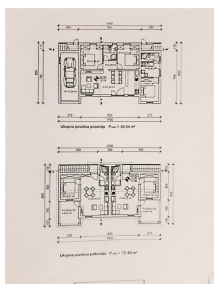
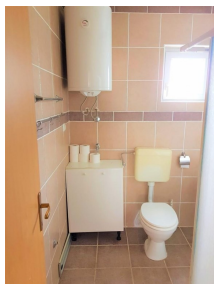
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Hotel

**Cena** 450 000 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout apartmánový dům jen 80 m od moře na ostrově Vir, který je s pevninou spojen mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o ploše 220,30 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 300 m<sup>2</sup> a má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nacházejí dva apartmány: AP1 sestávající ze dvou ložnic, obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem, koupelny a kryté terasy s grilem. Z boční strany domu je vchod do druhého apartmánu: AP2, ve kterém naleznete jednu ložnici, kuchyni s malou jídelnou, koupelnu a terasu. V prvním patře se nacházejí také dva apartmány: AP3 a AP4, oba stejné dispozice – obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna a terasa. V domě je tedy celkem 9 pokojů (z toho 5 ložnic, 3 obývací pokoje a 1 kuchyně) a 4 koupelny. Dům je vybavený TV satelitem a klimatizací, je napojený na vodovodní řád. Parkovat můžete v garáži v přízemí a na venkovním parkovišti, celkem 4 – 5 automobilů. Vzdálenost k moři je již zmíněných přibližně 80 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2