

## Apartmánový dům se zahradou a blízko moře, Sukošan, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM2041620K

**Město** Sukošan

**Typ** Komerční / Hotel

**Plocha** 180 m<sup>2</sup>

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Pozemek** 398 m<sup>2</sup>

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

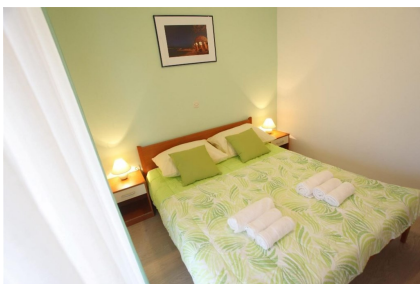
**Typ zakázky** Prodej

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Hotel

**Cena** 980 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout apartmánový dům s velkou zahradou a blízko moře v obci Sukošan v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o dvou nadzemních podlažích (+ suterén) má plochu 398 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o rozloze 1 952 m<sup>2</sup>. Celkem se v domě nachází 7 apartmánů (celkem 15 pokojů – z toho 9 ložnic, a 6 koupelen. V suterénu je jeden apartmán s jednou ložnicí a saunou. V přízemí se nachází velký apartmán se třemi ložnicemi, obývacím pokojem, kuchyní a jídelnou, koupelnou a velkou terasou. Z druhé strany domu je zde druhý apartmán s jednou ložnicí, obývacím pokojem, kuchyní a jídelnou, koupelnou a terasou. V prvním patře naleznete čtyři apartmány – každý s jednou ložnicí, obývacím pokojem, kuchyní a jídelnou, koupelnou a balkonem s dílčím výhledem na moře. Dům se prodává zařízený. Je vybavený klimatizací, telefonní přípojkou, DSL připojením na internet, saunou, je napojený na vodovodní řád a má septik. Vzhledem k rozloze pozemku lze koupit dům s parcelou o velikosti 1 000 m<sup>2</sup>. V tomto případě by cena nemovitosti byla 600.000 €. Na pozemku máte velkou zahradu, jež je pečlivě udržovaná, se zahradním domkem a venkovním grilem. Dostatek místa vybízí ke stavbě bazénu nebo i tenisového kurtu. Parkovat až deset automobilů můžete na parkovišti před domem. Občanskou vybavenost naleznete v blízkosti. Vzdálenost do centra obce i k moři je přibližně 200 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2