

## Na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi, Poveljana, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-088N-S5

**Město** Poveljana

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

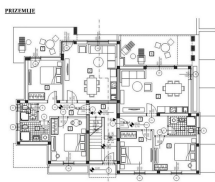
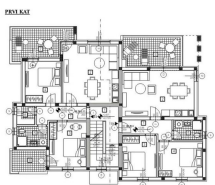
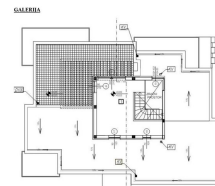
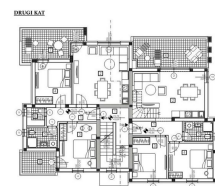
**Patro** 2. patro

---

**Cena** 264 800 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi v obci Poveljana na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v rezidenční budově ve výstavbě a možné nastěhování je naplánováno na léto 2024. Budova sestává z přízemí a dvou pater a celkem z 6 apartmánů s výhledem na moře. Nabízený apartmán S5 o ploše 62,44 m<sup>2</sup> je situovaný ve 2. patře a sestává z chodby, 1 koupelny, 2 ložnic, komory, kuchyně s obývacím pokojem a 2 balkonů na východní a západní straně. Náleží k němu 1 venkovní parkovací stání. Budova má železobetonovou konstrukci a tepelnou a zvukovou izolaci. Interiér bytů má prvotřídní obklady podlah a stěn, okna mají hliníkové žaluzie a moskytiéry, koupelny jsou vybaveny špičkovou sanitární technikou, vstupní dveře jsou bezpečnostní a každý z bytů má napojení na komín. V ložnicích a obývacím pokoji je klimatizace a terasy či balkony mají skleněné zábradlí. Apartmány v přízemí jsou vybaveny kamerovým systémem a mají samostatné oplocené zahrádky upravené ve středomořském stylu. V zahradách je instalace elektřiny a vody a příprava na vířivku nebo bazén. Vzdálenost nemovitosti od moře je asi 360 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHSM24-088N.



Vyřizuje:

Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2