

## Prodej: Mezonetový apartmán se střešní terasou, Brodarica, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD6998-S3

**Město** Brodarica

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

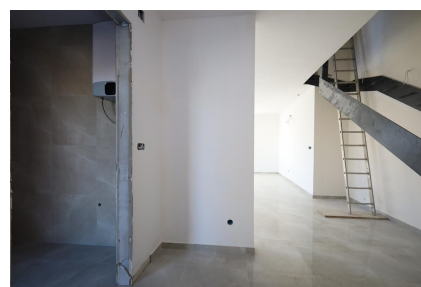
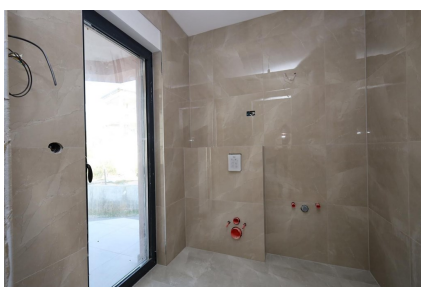
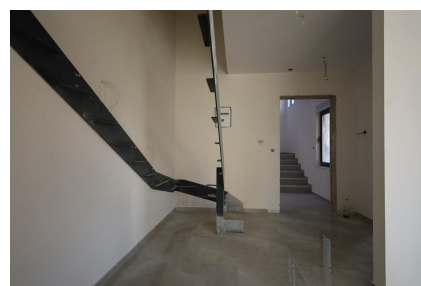
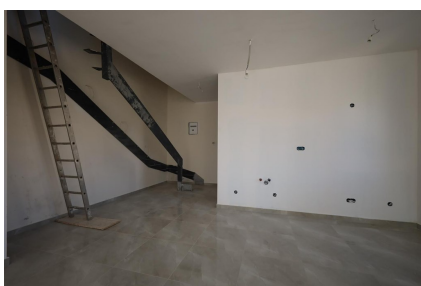
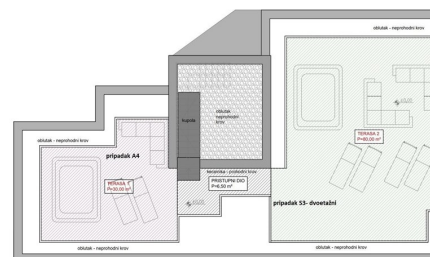
**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

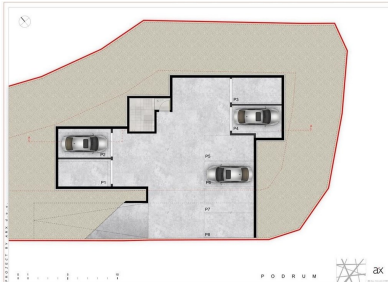
**Patro** 1. patro

**Cena** 543 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej mezonetový apartmán se střešní terasou v obci Brodarica v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v rezidenční budově ve výstavbě sestávající ze suterénu, přízemí a dvou pater. Apartmán S3 o ploše 159,59 m<sup>2</sup> se nachází v 1. a 2. patře. V 1. patře je prostorná kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, koupelna a dvě terasy. Po schodech se dostanete do 2. patra, kde je chodba, koupelna a 3 ložnice, přičemž jedna z nich má vlastní šatnu, koupelnu a přístup na terasu. Je orientovaný na jihovýchod a náleží mu střešní terasa o ploše 80 m<sup>2</sup> s výhledem na moře a 1 parkovací místo. Budova je připojená na vodovodní a kanalizační řád, má elektřinu a asfaltovou příjezdovou cestu. V suterénu jsou garážová parkovací místa o ploše 13 m<sup>2</sup> – 21 m<sup>2</sup> za cenu 2.500 €/m<sup>2</sup>. Apartmány budou vybaveny moderními kvalitními materiály, budou mít klimatizaci, podlahové vytápění v koupelnách, špičkové parkety, moskytiéry, elektrické žaluzie a bezpečnostní dveře. Možné nastěhování je naplánováno na jaro 2024. Vzdálenost do centra města je asi 800 m a k moři a pláži cca 220 m. Další volné apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHD6998.







Vyřizuje:

Violeta Borisova  
+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2