

## Na prodej nový rodinný dům s bazénem, Vrpolje, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2669

**Město** Vrpolje

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 125.31 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

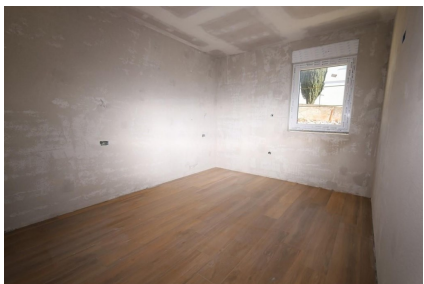
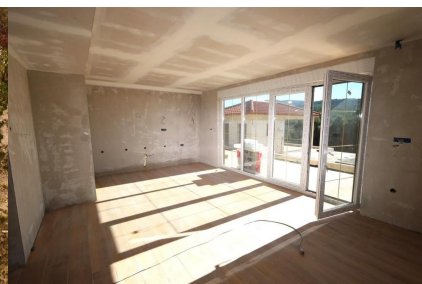
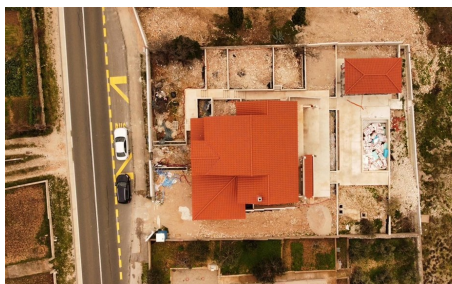
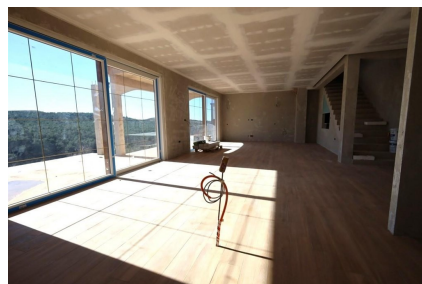
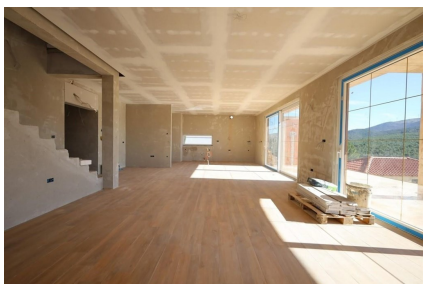
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 975 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej krásný nový dům s bazénem v obci Vrpolje u města Šibenik v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Tento

rodinný dům o rozloze 375,95 m2 má pozemek o rozloze 1 193 m2 a nachází se ve výstavbě. Dům sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. V suterénu domu je chodba, schodiště, komora s tavernou, koupelna, oddělený vstup k letní kuchyni, druhá komora a venkovní komora. V přízemí je hlavní vstup do domu a na tomto podlaží je také garáž o ploše 37,50 m2 s komorou. Dále je zde schodiště, WC, skladovací místnost, velký obývací pokoj a kuchyň s jídelnou s přístupem na prostornou terasu. Schodiště Vás zavede do 1. patra, kde je chodba, koupelna, prádelna a 3 ložnice, přičemž každá má vlastní šatnu a přístup na terasu. Jedna z ložnic má také vlastní koupelnu. Celý pozemek je oplocený, je na něm udržovaná zahrada, vyhrazené parkovací místo, před domem je bazén o ploše 32 m2 a na dvorku je menší přístavba s krytou terasou, uvnitř je WC a komora. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik a elektřinu. Je zde příprava pro podlahové vytápění a klimatizaci. Cena se vztahuje k této fázi výstavby, až bude dům dokončený a bude mít všechna povolení, bude cena dohodou. Vzdálenost k moři je přibližně 4,4 km.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2