

Nový apartmán s předzahrádkou ve 2. řadě u moře, Srima, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD6965-APP2

Město Srima

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

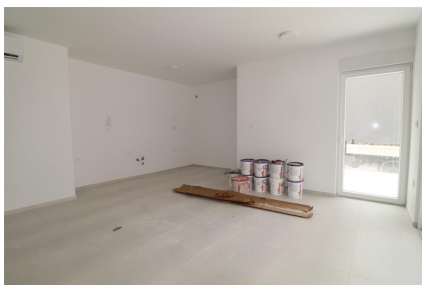
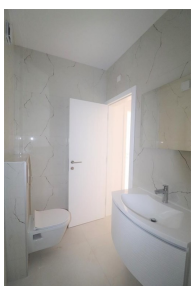
Rok výstavby 2022

Zařízení Nezařizeno

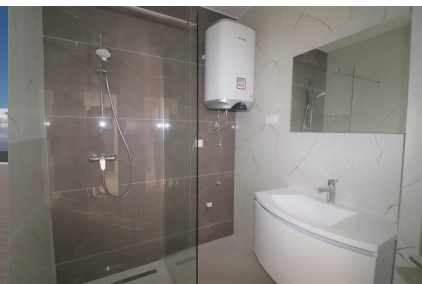
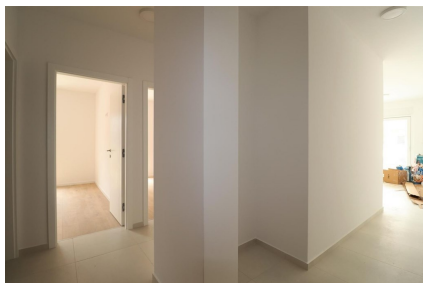
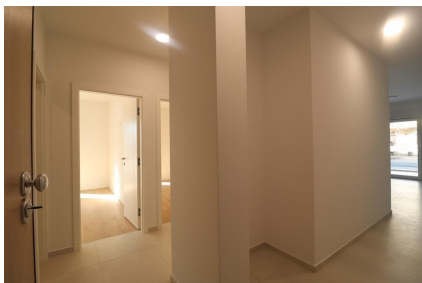
Stav zakázky Aktivní

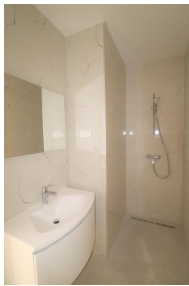
Patro Přízemí

Dovolujeme si Vám nabídnout nový apartmán s předzahrádkou ve druhé řadě u moře v obci Srima v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán APP2 o ploše 90,37 m² je situován v přízemí třípodlažního apartmánového domu s celkem osmi apartmány, z toho jsou dva komerční prostory – čili apartmány k účelu turistického pronájmu. V apartmánu APP2 se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, toaleta a terasa (30,10 m²), přes kterou projdete na dvůr/do předzahrádky o rozloze 60,74 m². Apartmán je orientovaný na jižní stranu a náleží mu jedno vyhrazené venkovní parkovací místo. Všechny apartmány jsou vybavené soustavou klimatizace pro vytápění i ochlazování, bezpečnostními a protipožárními vchodovými dveřmi, moskytiérami a venkovními žaluziemi na elektrické ovládání, elektrickým podlahovým vytápěním v koupelnách, klimatizací a TV přípojkou v obývacích pokojích a v ložnicích, moderní sanitou a každému z nich náleží jedno venkovní parkovací místo. Budova je napojena na vodovodní řád a má septik. Plánovaný termín dokončení výstavby spadá na konec roku 2023. Vzdálenost do centra obce je zhruba 650 m a k moři přibližně 30 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHD6965.



PRIZEMLJE			
APARTMAN ZA IZNAJMLJIVANJE "S2"			
NAZIV PROSTORUJE	kolonina posebnosti/m ²	red. koef.	kolonina vrijednosti posebnosti/m ²
POSEBNI DIO			
drevni borovak, blagovonice i kuhinja	25,30	1,00	25,30
spavaća soba	10,49	1,00	10,49
spavaća soba	10,80	1,00	10,80
hodnik	9,02	1,00	9,02
kupatnica	4,08	1,00	4,08
WC	2,53	1,00	2,53
POSEBNI DIO UKUPNO	62,22		62,22
PRIPADAK			
terasa	16,35	0,75	12,26
vt	60,71	0,20	12,14
parkirališno mjesto	12,50	0,30	3,75
PRIPADAK UKUPNO	89,56		28,15
UKUPNA POVRŠINA:	151,78		90,37





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2