

## Na prodej dům s 2 apartmány poblíž moře a pláže, Šibenik, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2676

---

**Město** Šibenik

---

**Typ** Dům / Řadový

---

**Plocha** 21.26 m<sup>2</sup>

---

**Dispozice** 2+1

---

**Ložnice** 1

---

**Zahrada** Ne

---

**Parking** Venkovní veřejné

---

**Stav nemovitosti** Po rekonstrukci

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Řadový

**Cena** 220 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dům s 2 apartmány poblíž moře a pláže ve městě Šibenik v Chorvatsku. Jedná se o řadový dům o celkové rozloze 63,77 m<sup>2</sup>. Dům byl v roce 2005 zrenovovaný, má novou střechu a fasádu a sestává z přízemí a dvou pater. V přízemí domu je studiový apartmán sestávající z 1 koupelny, spíže a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem. Venkovním schodištěm se dostanete do 1. patra, kde je druhý apartmán, který je dvoupodlažní a naleznete zde 1 koupelnu a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem. Po vnitřním schodišti se dostanete do 2. patra, kde je 1 ložnice a terasa o ploše 10 m<sup>2</sup> s krásným výhledem na město. Přístup k domu je možný autem, ale jelikož dům nemá pozemek, nemá ani vlastní parkovací místo. Dům je vybavený klimatizací, okna jsou částečně PVC a částečně dřevěná a mezipatrová konstrukce domu je částečně betonová a částečně dřevěná. Dům je připojený na vodovodní a kanalizační řád, má elektřinu a poblíž je obchod, škola či hřiště. Vzdálenost do centra města je asi 400 m a k moři a pláži Banj přibližně 280 m.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2