

Nový řadový dům jen 60 m od moře, Starigrad, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM22-107N

Město Starigrad

Typ Dům / Řadový

Plocha 136.44 m²

Dispozice 9+1

Ložnice 8

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Projekt

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2022

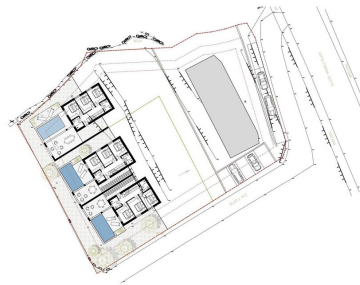
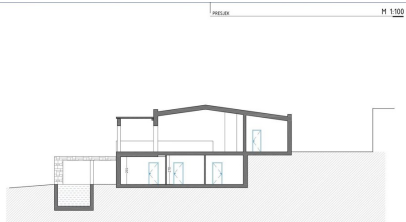
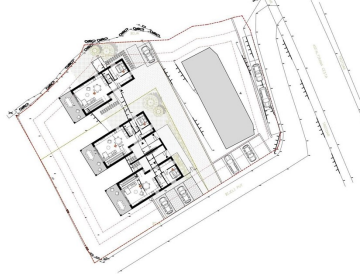
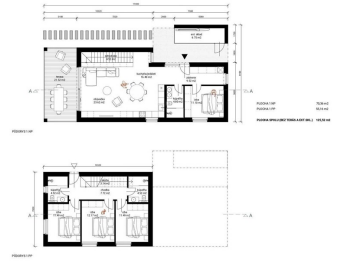
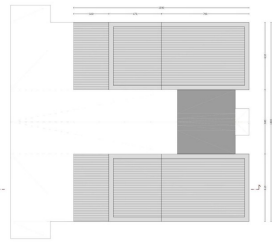
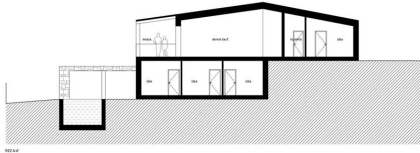
Zařízení Nezařizeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 500 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový řadový dům jen 60 m od moře ve městě Starigrad v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Celková plocha domu je 341,86 m² a jedná se o celý dvojdomek (suterén + přízemí), který je rozdělen na dva apartmány. Jelikož je pozemek svažité, i v suterénu máte dostatek denního světla. Celkem se v nemovitosti nachází 10 pokojů – z toho 2 obývací pokoje a 8 ložnic, a 4 koupelny. Dispozice 5+kk pro každou polovinu dvojdomku. Rozloha celého pozemku činí 826 m², pro každou polovinu dvojdomku tedy připadá 400 m² pozemku. Apartmán A/polovina dvojdomku A má tuto dispozici: suterén (52,44 m²) – tři ložnice, koupelna, toaleta, prádelna a chodba. Z chodby projdete na otevřenou terasu (13,80 m²) s bazénem (21 m²) a k druhé terase (14,91 m²), kterou stíní pergola. Vnitřní schodiště vede do přízemí (68,22 m²), kde naleznete vstupní halu, předsíň, jednu ložnici, koupelnu, technickou místnost a obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje projdete na krytou terasu (18,78 m²). U hlavního vchodu do apartmánu/domu máte úložný a odkládací prostor/komoru (2,78 m²). Půdorys apartmánu B/poloviny dvojdomku B je zcela stejný včetně výměry, pouze zrcadlově obrácený. Každému apartmánu náleží dvě vyhrazená venkovní parkovací místa. Nemovitost je vybavená klimatizací a podlahovým vytápěním. Z domu máte výhled na moře. Vzdálenost do centra města je zhruba 50 m a k moři přibližně 60 m.



Vyřizuje:
 Violeta Borisova
 +420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2