

## Na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi a terasou, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-132N

**Město** Vir

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

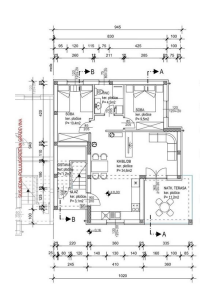
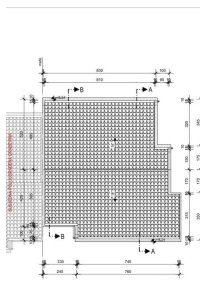
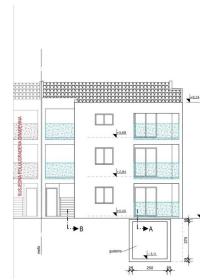
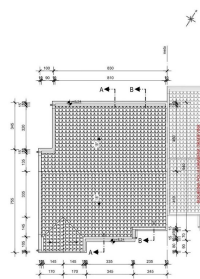
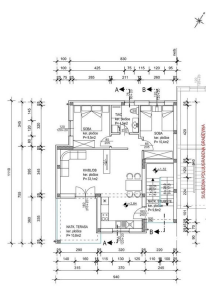
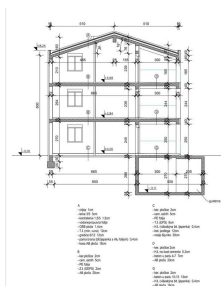
**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

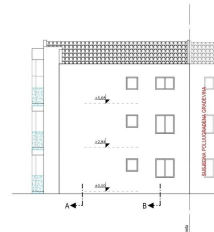
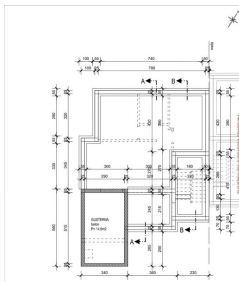
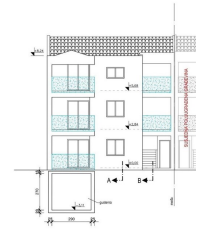
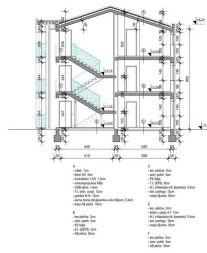
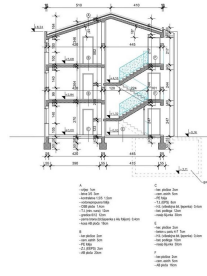
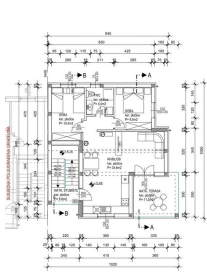
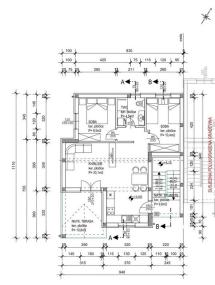
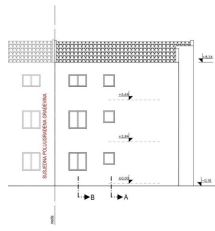
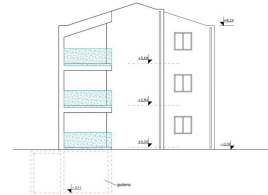
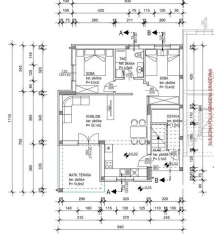
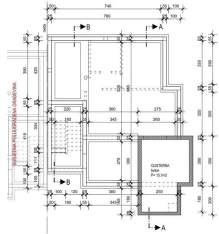
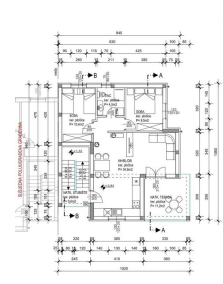
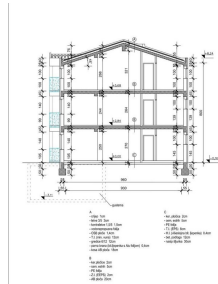
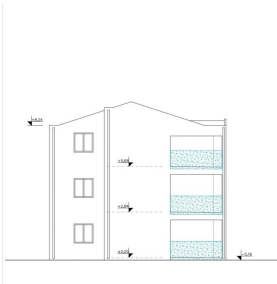
**Zařízen** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi a terasou na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmány se nachází ve dvou propojených obytných budovách ve výstavbě, jejichž dokončení a možné nastěhování je naplánováno do léta 2024. Apartmán S5 o ploše 68,3 m<sup>2</sup> je situovaný v 1. patře a má 2 ložnice, koupelnu, obývací pokoj s jídelnou a kuchyní a krytou terasu. Všechny byty budou vybaveny nábytkem a každému budou náležet 2 parkovací místa a část dvora (40 m<sup>2</sup>) pro potřeby zahradního domku, grilu apod. Nemovitost sestává z přízemí, 1. patra a podkroví a je v ní celkem 6 apartmánů. Je připojená na vodovodní řád, má elektřinu a zateplenou fasádu. Byty budou mít špičkovou italskou keramiku, žaluzie, moskytiéry, LED vnitřní a venkovní osvětlení, samostatné měřiče vody a elektřiny, video interkom a elektrické podlahové vytápění v obývacím pokoji, jídelně, kuchyni a koupelně. Vzdálenost k moři je přibližně 600 m. Další apartmány v budově ke koupi: Budova 1 S1: přízemí - PRODÁNO S2: 1. patro, 70,2 m<sup>2</sup> (2 ložnice, koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, 2 parkovací místa) – 209.898 € S3: podkroví, 70,2 m<sup>2</sup> (2 ložnice, koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, 2 parkovací místa) – 209.898 € Budova 2 S4: přízemí-PRODÁNO S5: 1. patro, 68,3 m<sup>2</sup> (2 ložnice, koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, krytá terasa, 2 parkovací místa) – 204.217 € S6: podkroví - PRODÁNO







Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2