

## Na prodej apartmán s terasou a předzahrádkou, Makarská, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAN155-A1

**Město** Makarská

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní veřejné

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

---

**Cena** 316 680 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s terasou a předzahrádkou ve městě Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v rezidenční budově ve výstavbě sestávající ze suterénu, přízemí a tří pater, má výtah a je v ní celkem 8 bytů. Nabízený apartmán A1 o celkové ploše 81,20 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí a je v něm obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, 2 ložnice, koupelna, WC a prostorná terasa (19,44 m<sup>2</sup>). K apartmánu náleží také předzahrádka o rozloze 3,40 m<sup>2</sup> a sklepní kóje v suterénu. Je možné si zakoupit venkovní parkovací místo za 10.000 €, nebo garážové parkovací místo za 25.000 €. Budova bude postavena z těch nejvyšších materiálů. Bude mít kvalitní tepelnou, hydro a zvukovou izolaci, okna s tepelně izolačními skly, kvalitní parkety, keramické obklady, nerezové zábradlí na balkonech, klimatizaci v každém pokoji, podlahové vytápění v koupelnách, bezpečnostní dveře, TV satelit a internetové připojení v každém pokoji. Všechny apartmány mají orientaci na jih a většina z nich nabízí krásný výhled na moře a přístav Makarská. Dokončení výstavby a možné nastěhování je plánováno na červen 2024. Vzdálenost do centra města je asi 500 m a k moři cca 600 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHAN155.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2