

## Na prodej nové apartmány v 1. řadě od moře, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-084N

**Město** Vir

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

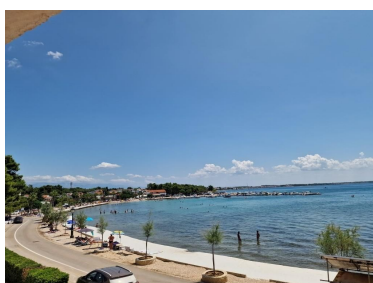
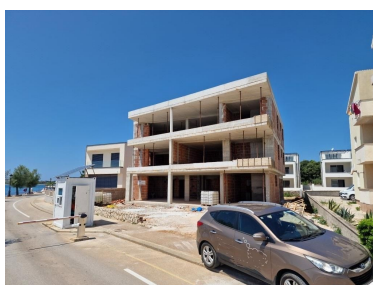
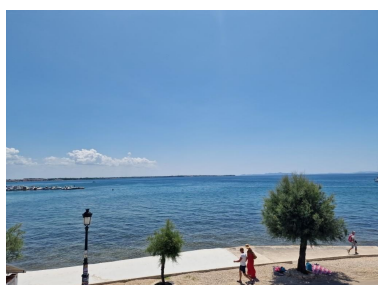
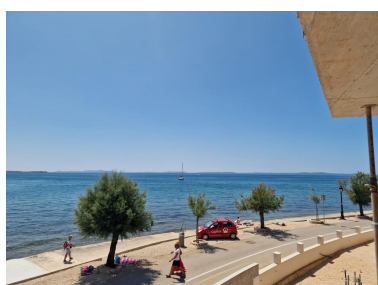
**Patro** 1. patro

**Cena** 400 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nové apartmány v 1. řadě od moře na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmány se nachází v obytném domě ve výstavbě, který sestává z přízemí a dvou pater a jsou v něm celkem 4 byty. Nabízený



apartmán S2 o ploše 87,7 m<sup>2</sup> je situován v 1. patře a je v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, 2 ložnice, koupelna, WC, komora a terasa. Dokončení výstavby je naplánováno na začátek sezóny 2024. Budova bude mít komín a plochou střechu. Každý apartmán má 1 venkovní parkovací místo. V blízkosti naleznete centrum města, obchody, hřiště či MHD. Vzdálenost k moři je přibližně 5 m. Volné apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 151,85 m<sup>2</sup> (obývací pokoj + jídelna + kuchyně, 3 ložnice, 3 koupelny, komora, terasa) – 760.000 € S2: 1. patro, 87,7 m<sup>2</sup> (obývací pokoj + jídelna + kuchyně, 2 ložnice, koupelna, WC, komora, terasa) – 400.000 € S3: 1. patro, 91,7 m<sup>2</sup> (obývací pokoj + jídelna + kuchyně, 2 ložnice, koupelna, WC, komora, chodba, terasa) – 420.000 € S4: 2. patro, 176,05 m<sup>2</sup> (obývací pokoj + jídelna + kuchyně, 4 ložnice, 4 koupelny, komora, chodba, terasa) – 792.225 €



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2