

## Na prodej exkluzivní apartmán s bazénem, Krk, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHPN20302

**Město** Vrbnik

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

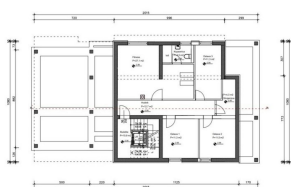
**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

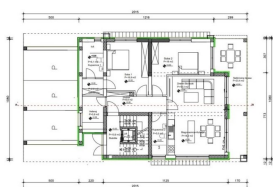
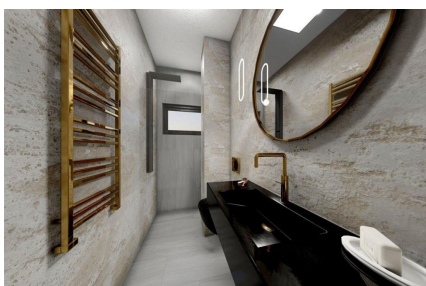
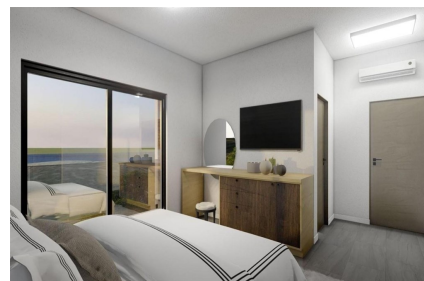
**Patro** Přizemí

**Cena** 590 000 €

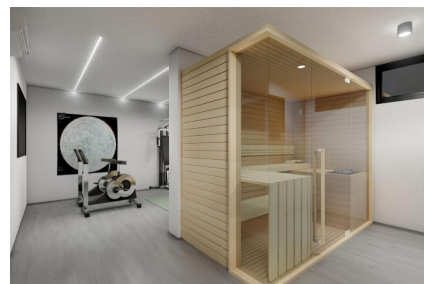
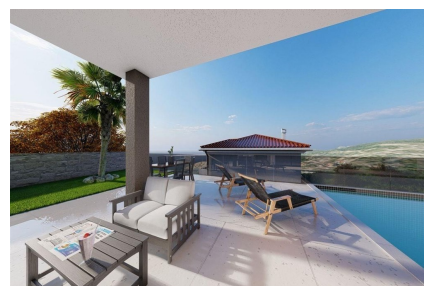
Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový exkluzivní apartmán s bazénem v obci Vrbnik na ostrově Krk, jenž je spojen s pevninou mostem, v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Celková rozloha apartmánu činí 113,20 m<sup>2</sup>. Nachází se v nové apartmánové budově ve výstavbě a jeho dokončení a možné nastěhování je plánováno na prosinec 2024. Apartmán je situovaný v přízemí budovy, ve které jsou celkem 3 apartmány. Sestává z chodby, prádelny, koupelny, 2 ložnic, z nichž jedna má vlastní šatnu a koupelnu, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou a terasy. K apartmánu náleží zahrádka, kde je bazén a máte odtud krásný výhled na moře. V suterénu budovy je skladovací místnost a bude zde také sauna a posilovna. Budova bude mít kvalitní konstrukci a vybavení, bude v ní výtah a apartmán bude disponovat klimatizací a podlahovým vytápěním. Budou mu náležet dvě venkovní parkovací místa. Budova se nachází v atraktivní lokalitě přibližně 600 m od centra a od moře a pláže.



PREGLIED POWIERNA / FLOOR PLAN  
 Kuchyně: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Jídelna: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Obývací pokoj: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Ložnice 1: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Ložnice 2: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Koupelna: 10,00 m<sup>2</sup>  
 WC: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Chodba: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Prádelna: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Terasa: 10,00 m<sup>2</sup>  
 CELKOVÁ ROZLOHA: 113,20 m<sup>2</sup>



TERRAS PRÁDELNA  
 M<sup>2</sup> 13,20  
 PREGLIED POWIERNA / FLOOR PLAN  
 Kuchyně: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Jídelna: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Obývací pokoj: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Ložnice 1: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Ložnice 2: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Koupelna: 10,00 m<sup>2</sup>  
 WC: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Chodba: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Prádelna: 10,00 m<sup>2</sup>  
 Terasa: 10,00 m<sup>2</sup>  
 CELKOVÁ ROZLOHA: 113,20 m<sup>2</sup>



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2