

Na prodej nový apartmán přímo u moře a pláže, Jezera, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD7186

Město Jezera

Typ Byt

Dispozice 2+kk

Ložnice 1

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Nezaříceno

Stav zakázky Aktivní

Patro Suterén

Cena 290 524 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán přímo u moře v obci Jezera na ostrově Murter, jenž je spojen s pevninou mostem, v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Nachází se v bytovém domě ve výstavbě, jehož dokončení je plánované na jaro 2026. Budova sestává ze

suterénu, přízemí a dvou pater a je v ní celkem 8 bytových jednotek. Nabízený apartmán A2 o rozloze 45,82 m² je situovaný v suterénu domu a orientovaný na jihovýchod. Sestává z chodby, 1 koupelny, 1 ložnice, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, odkud je vstup na krytou terasu o ploše 12,68 m², jejíž součástí je i dvorek o rozloze 45,79 m². K bytu náleží 1 parkovací místo. Byt bude vybavený kvalitními materiály, bude mít klimatizaci ve všech místnostech, přípravu na podlahové vytápění pomocí tepelného čerpadla, moderní keramiku, bezpečnostní dveře, okna s dvojitými skly a moskytiéry. Budova se nachází v 1. řadě od moře, přímo u pláže a do centra města je to asi 500 m. Další apartmány v budově ke koupi: A1: suterén, 51,11 m² (chodba, 1 koupelna, 1 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, dvorek, 1 parkovací místo) – 298.792 € A2: suterén, 45,82 m² (chodba, 1 koupelna, 1 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, dvorek, 1 parkovací místo) – 290.524 € A4: přízemí, 69,13 m² (chodba, šatna, 1 koupelna, WC, 2 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, dvorek, 1 parkovací místo) – 396.306 € S2: 1. patro, 87,47 m² (chodba, šatna, 2 koupelny, 3 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 531.888 € S4: 2. patro, 84,53 m² (chodba, šatna, 2 koupelny, 3 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 550.884 €



PRIZEMLJE



SITUACIA - PRIZEMLJE



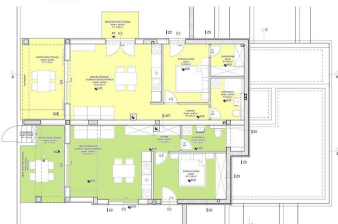
1.KAT



2.KAT



SUTEREN



SITUACIA - SUTEREN



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2