

## Na prodej apartmánový dům jen 170 m od moře, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-153K

**Město** Vir

**Typ** Komerční / Hotel

**Plocha** 121.32 m2

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Pozemek** 242.64 m2

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Typ zakázky** Prodej

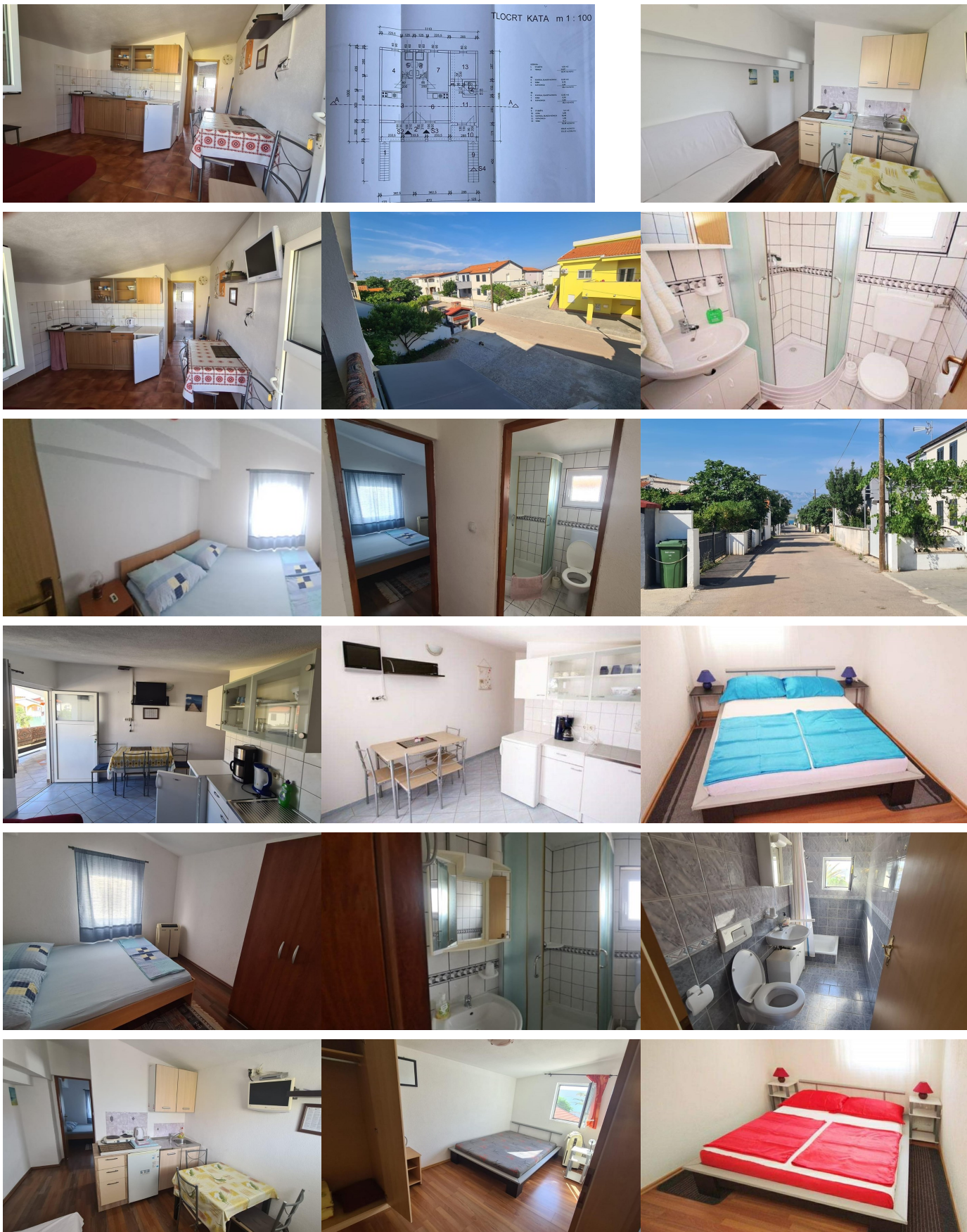
**Stav zakázky** Aktivní

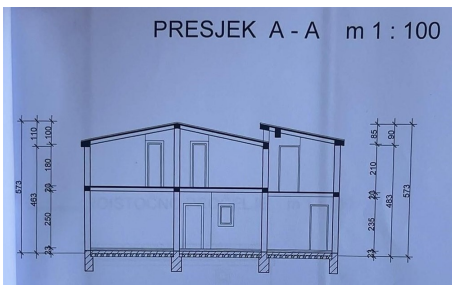
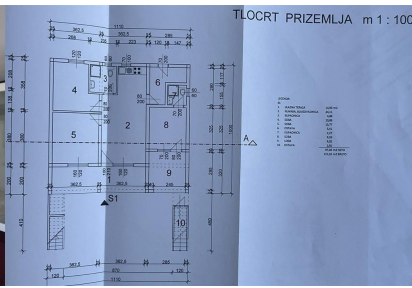
**Podtyp nemovitosti** Hotel

**Cena** 369 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům jen 170 m od moře na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 242,64 m2 má pozemek o rozloze 127 m2. Dům sestává z přízemí a 1. patra a je v něm 5 apartmánů. V přízemí je jeden studiový apartmán a jeden apartmán, kde jsou 2 ložnice, kuchyň s obývacím pokojem, koupelna, spíž a krytá terasa. V 1. patře jsou 3 bytové jednotky, kam se dostanete venkovním schodištěm. Každý byt má 1 ložnici, kuchyň s obývacím pokojem, koupelnu a terasu. Dům

má upravený dvorek, kde je prostor s grilem a parkovací místo pro 6 aut. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu, komín, klimatizaci, kamna na dřevo v přízemí a nádrž na vodu (19,5 m<sup>3</sup>). V blízkosti jsou k dispozici dvě pláže, první je vzdálená cca 250 m a druhá na jižní straně asi 170 m.





Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2