

## Na prodej nový apartmán v atraktivním komplexu, Benidorm, Španělsko



**ID nemovitosti** SPT850B2-169

**Město** Benidorm

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Možno zařídit

**Stav zakázky** Aktivní

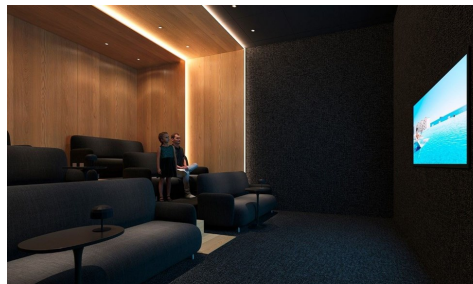
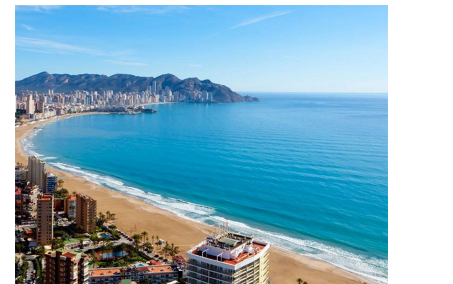
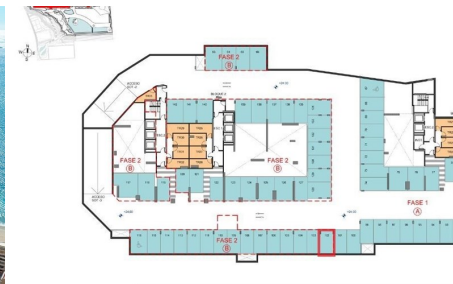
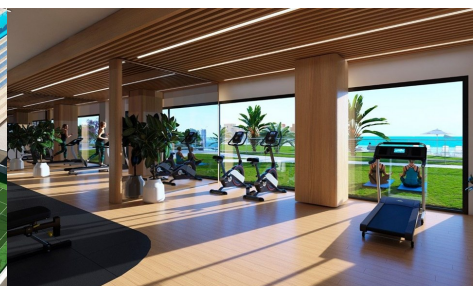
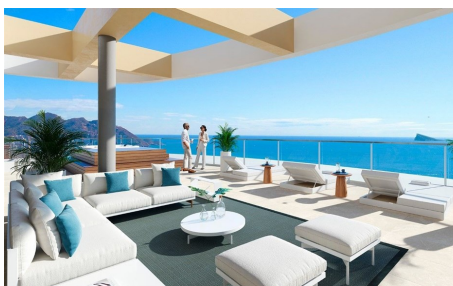
**Patro** 15. patro

**Cena** 509 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán v atraktivním komplexu ve městě Benidorm ve Valencijském regionu ve Španělsku. Komplex se nachází přímo u pláže Poniente, jen asi 50 m od moře. Nabízený apartmán B2-169 o obytné ploše 47,17 m<sup>2</sup> je situovaný v 15. patře vyšší budovy Bloku 2. Sestává z chodby, 1 ložnice, komory, koupelny a obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou. Z obývacího pokoje a z ložnice je přístup na terasu o ploše 14,67 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží parkovací místo č. 102. Dokončení apartmánu je naplánováno na srpen 2026. Jedná se o



designový rezidenční projekt ve výstavbě s celkem 286 apartmány s 1 – 4 ložnicemi, jenž poskytují luxusní bydlení u pláže. Komplex sestává z dvou výškových budov orientovaných na jih, ta nižší má 30 nadzemních podlaží a druhá vyšší budova má 40 nadzemních podlaží. V obou budovách je výtah. Apartmány budou mít prostorné terasy a úchvatné výhledy na moře. Společné prostory tohoto komplexu nabídnou dva bazény, z nichž jeden bude vyhříváný, dětský bazén, 3 vířivky, odpočinkové zóny, dětské hřiště, kino, společenské prostory, tělocvičnu s výhledem a sportovní areál s tenisovým kurtem. Venkovní prostory budou plné zeleně, budou zde stromy, palmy, fontány a lavičky k posezení. Ve společných prostorách bude k dispozici Wi-Fi připojení. Apartmány budou vybaveny klimatizací, podlahovým vytápěním v celém apartmánu, plně vybavenými kuchyněmi se spotřebiči, budou mít moderní design a interiér je možné si zařídit dle katalogů Aktual či L-Ganc. Každému apartmánu náleží buď venkovní parkovací místo, nebo parkovací místo v suterénu. Tento projekt je jedinečný díky své atraktivní lokalitě přímo u pláže s křišťálovou čistou vodou a v blízkosti se nachází další 4 krásné pláže. Nedaleko se nachází zábavní vodní park Aqualandia a mnoho barů a restaurací. Pro milovníky sportu je v okolí několik golfových hřišť.





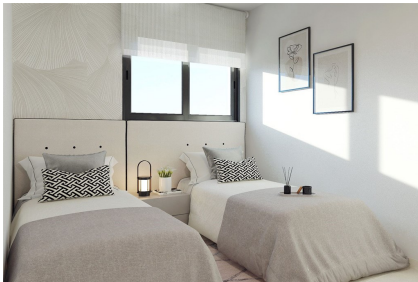


Fasáda - blok 2



BLOK 2 ALZAMO OESTE

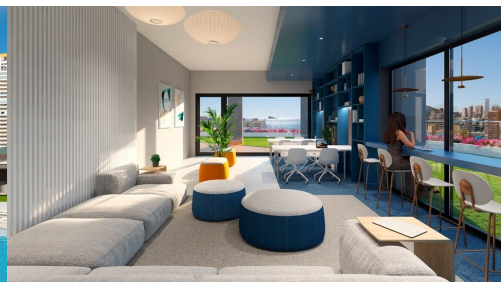
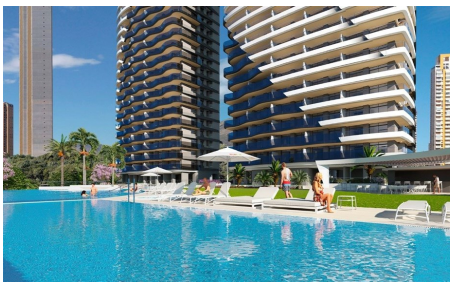
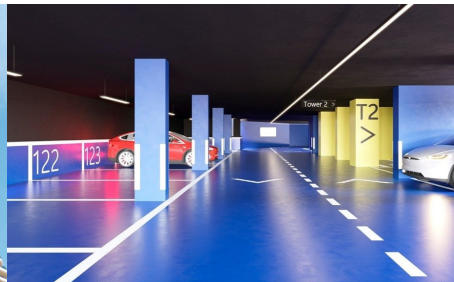
ENERGIC / JANUARY / FEBRUARY 2024



**Půdorys apartmánu B2-169**

TIPO / TYPE / TYP	SAL	B2-175
Area	122	123
Bedrooms	2	2
Bathrooms	1	1
Living Area	30	30
Kitchen	10	10
Bedroom 1	15	15
Bedroom 2	15	15
Bathroom	5	5
Living Area	30	30
Kitchen	10	10
Bedroom 1	15	15
Bedroom 2	15	15
Bathroom	5	5

ENERGIC / JANUARY / FEBRUARY 2024



Vyřizuje:  
 Michal Příbyl  
 +420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2