

## Na prodej apartmán s terasou v novém komplexu, Torrevieja, Španělsko



**ID nemovitosti** SPT950A1b-168

**Město** Torrevieja

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Možno zařídit

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** 236 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s terasou v atraktivním komplexu ve městě Torrevieja v provincii Alicante (Costa Blanca jih) ve Valencijském regionu ve Španělsku. Tento komplex ve výstavbě se nachází v přírodním prostředí mezi přírodními parky Lagunas de La Mata a Laguna Rosa a bude obsahovat 240 jednotek – apartmány, bungalovy, řadové i samostatné vily. Nabízený apartmán A1b-168 o obytné ploše 46,92 m<sup>2</sup> je situovaný v 1. patře (Blok 11B). Je v něm chodba, komora, 1 ložnice, 1 koupelna a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem. Z obývacího pokoje a z ložnice je přístup na terasu o ploše 23,03 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží parkovací místo č. 49. Budova Bloku 11B bude sestávat z přízemí a tří pater, přičemž byty v přízemí budou mít vlastní zahrádku a byty ve 3. patře budou mít střešní terasy. Při výstavbě budou použity ty

nejkvalitnější materiály. Budova bude mít tepelnou a zvukovou izolaci, v apartmánech budou posuvné skleněné dveře na terasy, vstupní bezpečnostní dveře, klimatizace, v koupelnách bude elektrické podlahové vytápění, budou mít vestavěnou kuchyň, pračku, TV připojení a Wi-Fi zdarma na první měsíc, poté ve společných prostorách. Apartmánové budovy mají venkovní výtah i schodiště, pomocí kterých se dostanete z nejnižšího patra do nejvyššího. Byt si můžete zařídit dle katalogu Aktual či L-Gance. Celý komplex je vytvořený tak, aby připomínal menší město. V centrální části areálu jsou společné upravené zahrady, 2 bazény, 2 dětské bazény, venkovní sprchy, 2 vířivky, prostory k relaxaci a odpočinku, hřiště pro děti a hřiště na pétanque. Bude zde mnoho cestiček pro chodce s lavičkami a lemovat je budou palmy, krásné květiny či fontánky. V blízkosti naleznete krásné pláže, nádhernou přírodu s turistickými cestami v nedalekých parcích, růžovou lagunu a pro milovníky sportu několik golfových hřišť. Dokončení výstavby je plánováno na listopad 2025. Vzdálenost k moři je přibližně 2,1 km.

Plánek celého areálu



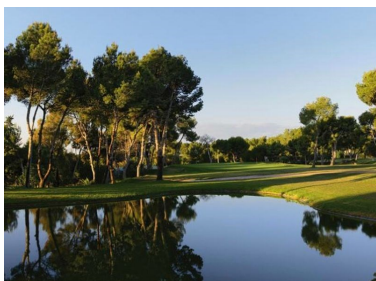
Plánek areálu - Fáze 1



Apartmán A1b-168



1. patro - Blok 11B



Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2