

## Na prodej nový apartmán v atraktivní oblasti, Žabarić, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD7225

**Město** Žabarić

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** 166 500 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán v atraktivní oblasti ve městě Žabarić v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v třípodlažní rezidenční budově ve výstavbě, jejíž dokončení je plánováno na konec roku 2025. Nabízený apartmán G-S2 o rozloze 47,51 m<sup>2</sup> je situovaný v 1. patře a sestává z chodby, 1 ložnice, koupelny a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na jihozápadně orientovanou terasu o ploše 6,88 m<sup>2</sup>. K bytu náleží 1 parkovací místo. Apartmán bude vybavený klimatizací v obývacím pokoji, moderní

keramikou, bezpečnostními dveřmi a na přání klienta je možné za příplatek instalovat podlahové vytápění a elektrické žaluzie. Budova bude připojená na vodovodní řád a bude mít septik. Vzdálenost do centra města i k moři a pláži je cca 450 m. Další apartmány v budově ke koupi: G-A1: přízemí, 50,98 m<sup>2</sup> (chodba, 1 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 178.500 € G-A2: přízemí, 51,26 m<sup>2</sup> (chodba, 1 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 179.500 € G-S1: 1. patro, 49,08 m<sup>2</sup> (chodba, 1 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 172.000 € G-S2: 1. patro, 47,51 m<sup>2</sup> (chodba, 1 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 166.500 € G-S3: 2. patro, 49,05 m<sup>2</sup> (chodba, 1 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 175.000 € G-S4: 2. patro, 47,34 m<sup>2</sup> (chodba, 1 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 parkovací místo) – 170.000 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2