

## Na prodej nový apartmán s výhledem na moře, Poveljana, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-069N-S1

**Město** Poveljana

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

**Cena** 236 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s výhledem na moře v obci Poveljana na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Nově postavená budova se skládá z 6 bytů a sestává z přízemí a dvou pater. Nabízený apartmán S1 o ploše 107 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí a naleznete v něm vstupní chodbu, 2 ložnice, koupelnu, WC, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem a krytou terasu. Náleží k němu zahrádka o ploše 170 m<sup>2</sup> a parkování je vyhrazené přímo před budovou. Budova je připojená na vodovodní a kanalizační řád, má elektřinu, komín, tepelná čerpadla, pítápění bude řešeno radiátory či elektrickými přímotopy a ohřev vody zajišťuje elektrický akumulací bojler. Apartmány budou mít klimatizaci a výhled na moře. V místnostech budou položeny parkety, laminátová podlaha či keramická dlažba. Bytová jednotka v přízemí má vlastní zahradu, na které je možné vybudovat bazén. Je možné se dohodnout na montáži nábytku na míru, který není uvedený v ceně. Vzdálenost do centra města je asi 250 m a k moři přibližně 650 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2