

Na prodej nový apartmán s terasou s výhledem na moře, Vodice, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD7243

Město Vodice

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

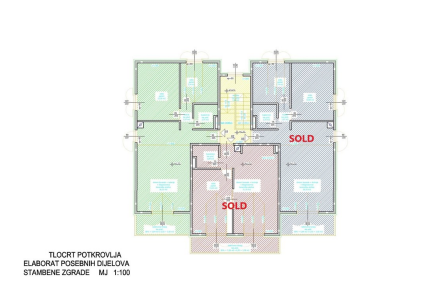
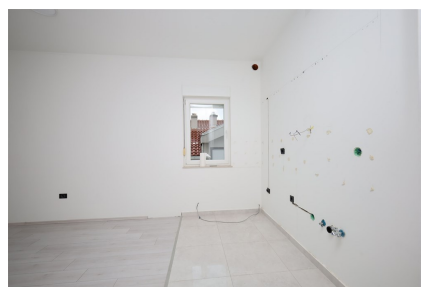
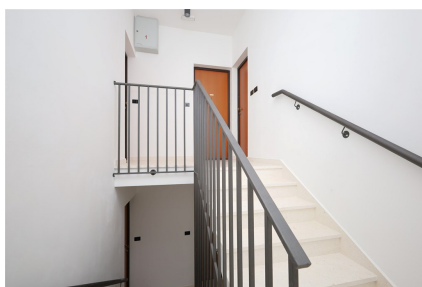
Rok výstavby 2023

Stav zakázky Aktivní

Patro 2. patro

Cena 155 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán o rozloze 52,43 m², v klidné lokalitě, v městě Vodice, v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán je umístěn v podkroví obytného domu, sestává z chodby, koupelny, dvou ložnic a obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou se vstupem na nezastřešenou terasu 5,84 m² s výhledem na moře. Apartmán je vybavený klimatizací, je ihned k nastěhování a patří mu jedno parkovací stání ve dvoře budovy o velikosti 25,08 m² – což dává možnost zaparkovat i dvě vozidla. Budova je napojena na vodovodní řád a má septik. Nachází se 900 m od moře a pláže a do centra města je to 1600 metrů.

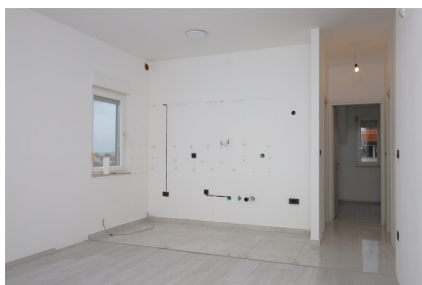


TLOCRT POTKROVLJA
ELABORAT POSEBNIH DJELOVA
STAMBENE ZGRADNE Mjz. 1:100



ETAŽERANJE GRADEVINE, ODVAJANJE ETAŽA

ETAŽA	CELJNA	PROSTORNA	POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO	BOLJA
					POVRŠINA	
1. etaža	stanovi	stanovi	1003	81	1003	1003
	Dr. terasa + kat + stola		26,33	100%	26,33	
	ispisak		1,57	100%	1,57	
	ispisak		2,75	100%	2,75	
STAN K1	loza 1		12,68	100%	12,68	25,08
	loza 2		7,74	100%	7,74	
STAN K1			20,42		20,42	
Nepodivljena terasa			5,84	25%	1,46	
sposredni dijelovi			5,84		1,46	
STAN K1						
pripadnik			25,08	100%	25,08	
pripadnik STANU K1			25,08		25,08	



Vyřizuje:

Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2