

## Na prodej nový, prostorný apartmán s předzahrádkou, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD7238

**Město** Vodice

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2025

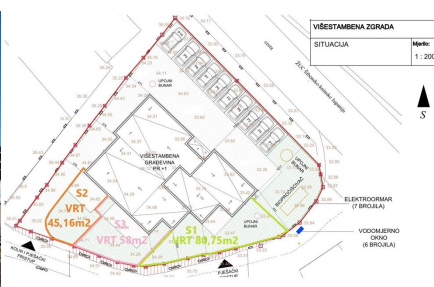
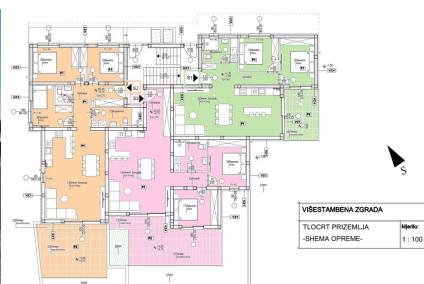
**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

**Cena** 294 750 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový, prostorný apartmán v dvoupodlažní budově s celkem 6 apartmány. Plánovaný termín dokončení a nastěhování je červen 2025. Apartmány v přízemí mají vlastní předzahrádky a na pozemku je i velký prostor k parkování. V ceně nemovitosti jsou

zahrnutý i parkety v celém apartmánu, podlahové vytápění v koupelně, klimatizace, elektrické ovládací rolety a bezpečnostní dveře. Apartmán S1 o rozloze 98,25 m<sup>2</sup> má vlastní samostatný vchod, nachází se v přízemí budovy a je orientovaný na východ. Skládá se z chodby, komory, koupelny, dvou ložnic a prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní a jídelnou, ze kterého je vstup na terasu 12,11 m<sup>2</sup>. Na terasu navazuje předzahrádka o rozloze 80,75 m<sup>2</sup>. K tomuto apartmánu náleží 2 parkovací stání. Budova je napojena na vodovodní řád, má septik a nachází se 1700 m od moře a pláže a 1300 m od centra města.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2