

Nabízíme k prodeji výjimečnou samostatně stojící vilu s třemi bytovými jednotkami, poloostrov Kassandra, Chalkidiki, Řecko



ID nemovitosti GPN004

Město Polychrono

Typ Dům / Vila

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Parking Garáž

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Typ zakázky Prodej

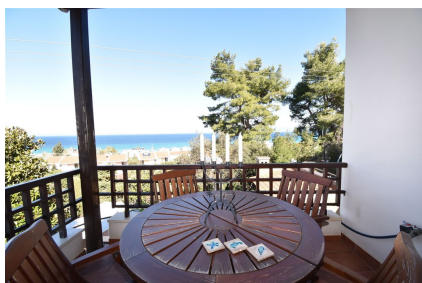
Rok výstavby 2006

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 1 250 000 €

Tato výjimečná samostatně stojící vila o rozloze 672 metrů čtverečních se nachází mezi vesnicemi Polychrono a Hanioti na poloostrově Kassandra. Nemovitost se nachází na krásně upraveném, svažitém pozemku o rozloze 1 277 metrů čtverečních a byla postavena v roce 2006 s pečlivou pozorností k detailu. Vila je promyšleně navržena přes čtyři podlaží, včetně prostorné sklepní garáže pro 4 auta. Skládá se ze tří odlišných obytných prostor. Byt na horním patře (2. patro) a dva sousedící mezonety umístěné v přízemí a 1. patře. Celkově nemovitost nabízí: • 6 ložnic • 6 koupelen (3 kompletní koupelny a 3 sprchy/WC) • 3 kuchyně • 3 rozsáhlé obytné prostory, každý s krbem Bujná zahrada, doplněná podzemní drenáží vody na obvodu, aby se zabránilo erozi, se může pochlubit: • Velký bazén o velikosti 60 metrů čtverečních • Venkovní kuchyně/BBQ a jídelní kout Mezi další vybavení patří: • Přístup výtahem • Systémy vytápění a chlazení v celém objektu • Automatické žaluzie • Prostorná prádelna • Vinný sklípek • Více úložných prostor • Místnost s vybavením bazénu • Kotelna • Nouzový generátor • Krytá garáž s automatickým vjezdem (pro 4 auta). Veškeré vybavení zůstává v původním stavu díky pravidelné údržbě. Na pozemku je také vlastní studna. Řemeslné zpracování a vysoce kvalitní povrchové úpravy, které jsou patrné v celé vile. Součástí je veškeré vybavení, kování a nábytek.





Vyřizuje:
Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2