

Na prodej okouzlující vila s výhledem na moře v oblasti Platanias, Chania , Kréta.



**ID nemovitosti** RKECH250

**Město** Xamoudochori

**Typ** Dům / Samostatný

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

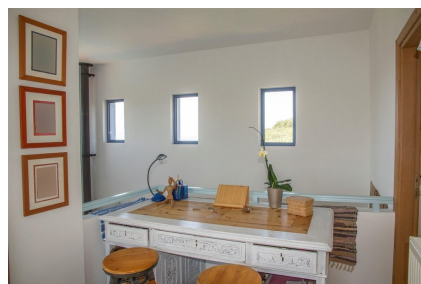
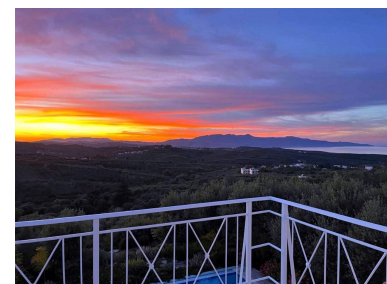
**Balkón** Ano

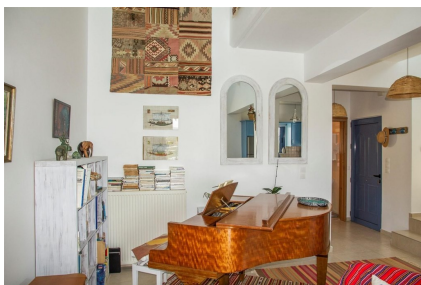
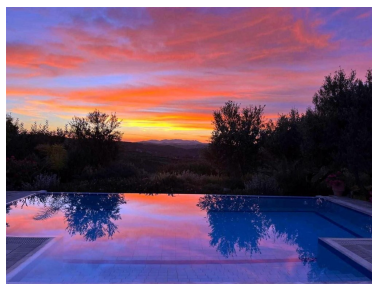
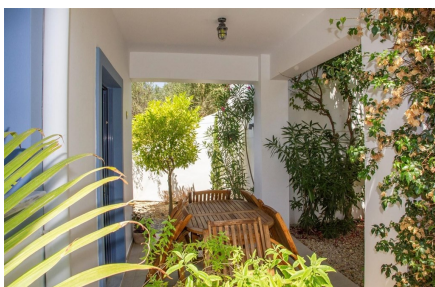
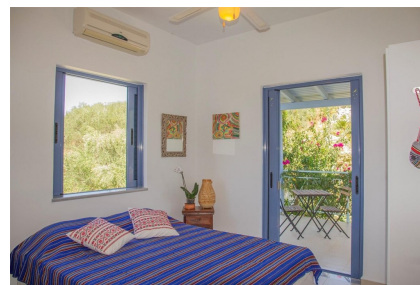
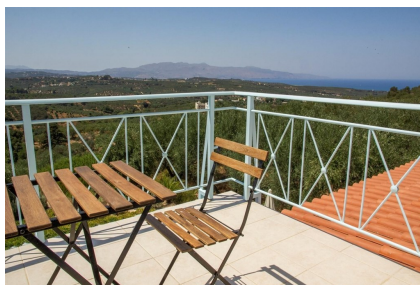
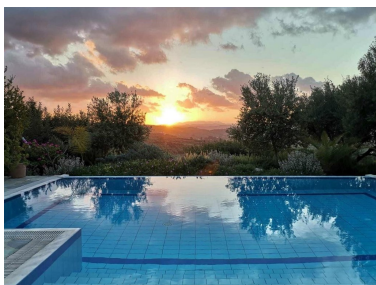
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 395 000 €

Nabízíme k prodeji úžasnou vilu v oblasti Platánias, Chania, Kréta, která se nachází ve vesnici Xirokampi a nabízí úžasný výhled na moře, západ slunce a hory. Má celkovou obytnou plochu 99 m<sup>2</sup>, rozkládá se na dvou podlažích a nachází se na soukromém pozemku o rozloze 800 m<sup>2</sup>. Skládá se ze 3 ložnic a 2 koupelen. V přízemí se nachází vzdušná otevřená kuchyně/obývací pokoj, sprchový kout s otevřenou sprchou a dvoulůžkový pokoj se stropními ventilátory a balkonovými dveřmi na krytou terasu obklopenou zelení. Je zde dlážděné schodiště, pod ním technická místnost/úložný prostor, vedoucí do prostorné haly, dvou dvoulůžkových pokojů a plně vybavené koupelny. Hlavní ložnice má balkon s nádherným výhledem na Egejské moře. Venku je několik koutů k sezení, z nichž každý si užívá své soukromí a klid. K dispozici je také upravená svěží zahrada s četnými ovocnými stromy, zahrada s kořením, bazén se slanou vodou a prostor na opalování s úžasnými výhledy až na poloostrov Rodopou. K dispozici je také externí úložný prostor, ideální pro uskladnění venkovního nábytku a také dvě parkovací stání. Vesnice se nachází jen 5 minut jízdy od větší vesnice Maleme, kde najdete všechny druhy občanské vybavenosti, jako je supermarket, lékárna, kavárny a mnoho dalšího.





Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2